



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 12:27:55

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 326 SUB PARANAVALI-SEDE -						
13555	ANFITEATRO SUBSECAO PARANAVALI ANFITEATRO SUBS PARANAVALI CONCLUIDO EM 02/07/2007	31/12/2007	151.270,50	151.270,50	67.342,62	83.927,88
13603	SEDE SUBSECAO DE PARANAVALI,	31/12/2004	160.000,00	160.000,00	88.548,43	71.451,57
19529	SEDE DE PARANAVALI RUA PROF NEUZA	04/01/2016	308.091,87	308.091,87	46.314,87	261.777,00
23092	SEDE DE SUBSECAO DE PARANAVALI -	03/09/2018	153.485,00	153.485,00	16.017,31	137.467,69
TOTAL GRUPO:		4	772.847,37	772.847,37	218.223,23	554.624,14
TOTAL GERAL:		4	772.847,37	772.847,37	218.223,23	554.624,14



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 12:28:37

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 326 SUB PARANAVAI-SEDE -						
20595	EDIFICACAO DO ANFITEATRO	01/12/2016	243.203,43	243.203,43	32.962,59	210.240,84
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE					
20596	EDIFICACAO DA SEDE LOCALIZADA NA	01/12/2016	286.816,64	286.816,64	41.253,74	245.562,90
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE					
20597	EDIFICACAO DO PREDIO ANEXO	01/12/2016	14.131,07	14.131,07	1.651,37	12.479,70
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE					
TOTAL GRUPO:		3	544.151,14	544.151,14	75.867,70	468.283,44
TOTAL GERAL:		3	544.151,14	544.151,14	75.867,70	468.283,44



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 12:29:04

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 10 TERRENOS						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS						
LOCALIZAÇÃO: 326 SUB PARANAVAI-SEDE -						
27802	TERRENO DOADO PELO MUNICIPIO DE 02/08/2021		36,36	36,36	0,00	36,36
	RECONHECIMENTO DO LANCAMENTO DO TERRENO, ADQUIRIDO EM 15/04/1994,					
TOTAL GRUPO:		1	36,36	36,36	0,00	36,36
TOTAL GERAL:		1	36,36	36,36	0,00	36,36



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 12:29:28

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 326 SUB PARANAVAI-SEDE -						
20594	TERRENO LOCALIZADO NA RUA	01/12/2016	839.963,64	839.963,64	0,00	839.963,64
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENO SUBSECAO DE					
TOTAL GRUPO: 1			839.963,64	839.963,64	0,00	839.963,64
TOTAL GERAL: 1			839.963,64	839.963,64	0,00	839.963,64

2º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Paranaíba - Estado do Paraná

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 3509

FICHA

1

RUBRICA

CNM 080200.2.0003509-37

DATA - 15 de abril de 1994.

IMÓVEL - Parte da chácara nº 36 (trinta e seis), da 3ª (terceira) Seção, situado no perímetro urbano desta cidade, com a área de 1.088,00 (um mil e oitenta e oito) metros quadrados. **CONFRONTAÇÕES**- Ao Norte por linha seca medindo 21,50 (vinte e um vírgula cinquenta) metros confrontando com terras remanescentes da chácara 36 (trinta e seis); a leste por uma linha seca confrontando com a chácara nº 37 (trinta e sete) na medida de 53,00 (cinquenta e três) metros; ao Sul por uma linha seca confrontando com terras do Antigo Aeroporto onde são medidos 22,00 (vinte e dois) metros; a Oeste por linha seca na medida de 56,00 (cinquenta e seis) metros confronta com terras remanescente da chácara nº 36 (trinta e seis).

PROPRIETARIO - MUNICÍPIO DE PARANAÍBA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro nesta cidade, inscrito no CGC nº 76.977.768/0001-81.

REG. AQUISITIVO - Transcr. 25.015 do 1º Ofício de Registro de Imóveis local.

* * * * *

R-1-3509 - DATA - 15.04.94 - Prot. nº 3910 - DATA - 15.04.94
DOAÇÃO - O imóvel desta matrícula foi transmitido pelo proprietário a favor de O.A.B. - ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DO PARANAÍBA, órgão de seleção disciplinar e defesa da classe dos advogados, com personalidade jurídica própria, com sede em Curitiba-PR, inscrita no CGC nº 77.538.510/0001-41, por Escritura Pública lavrada em 15.04.94 (quinze de abril de um mil novecentos e noventa e quatro), às fls. 133/135 (cento e trinta e três/cento e trinta e cinco), do Lº 108 (cento e oito), do 2º Tab. local. VALOR - CR\$ 100.000,00. (cem mil cruzeiros reais). IMP. TRANSM.: ISENTA - Lei 4.215, Título 3 - Capítulo "I", pelos termos da Constituição da República Federativa do Brasil, vigente - Art. 139. O título contém declaração de praxe, para atendimento às disposições do Ofício circular 17/86 da ECGJPR, bem como declaração de que os vendedores não se enquadram entre as pessoas sujeitas à apresentação da CND-IAPAS. DOI - isenta por não atingir o valor exigido pela Receita Federal, declarado na escritura. "CONDIÇÕES" - ENCARGOS E OBRIGAÇÕES: A)- O referido imóvel destinar-se-á à construção de um prédio que abrigará a O.A.B. - ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL, seção local, e terá a finalidade de congregar os profissionais na área jurídica; B)- As obras deverão ser iniciadas no prazo de 02 (dois) anos a contar da assinatura da presente escritura de doação e concluindo-se no prazo máximo de 05 (cinco) anos, sob pena de reversão; e C)- O desvio de destinação do imóvel para outras finalidades que não a prevista na mencionada Lei importará na rescisão pura e simples da presente doação, revertendo ao patrimônio do Município o imóvel e suas benfeitorias, independente de qualquer notificação ou aviso e, sem que assista a donatária direitos a qualquer indenização. A presente doação foi de acordo com a Lei Municipal nº 1683/94 de 25.02.94, publicada no Diário do Noroeste, em sua edição de nº 10.786, de 05.03.94. Custas - ao CRI CR\$ 22.530,10 e ao CPC CR\$ 1.185,80. DOU FE. OFICIAL, digo, Exce-
rente juramentado *[assinatura]*

MATRÍCULA N.º
3.509

SEQUE NO VERSO





**II REGISTRO DE
IMÓVEIS**
P A R A N A V A Í

República Federativa do Brasil - Estado do Paraná.
2º Serviço de Registro de Imóveis de Paranavaí.
João Gustavo Garcia Nadal - Agente Delegado.
CNPJ/MF nº 29.103.054/0001-64.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR Nº 8128/2023. CERTIFICO que a presente certidão contém reprodução integral e autêntica da Matrícula nº **3.509**, Livro 2 de Registro Geral, conforme art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73, é válida por 30 (trinta) dias, e assinada digitalmente. **Paranavaí, 07 de novembro de 2023.**

Buscas R003 R\$ 2,22; Certidão de Registro Geral R139 R\$ 34,24; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$ 8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$ 0,75 - ISS: R\$ 0,72 - Funrejus: R\$ 9,12 - Fundep: R\$ 1,82 - **Total: R\$ 56,87**



FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO SFRI2.P5Zbv.KFbHH - vzPEa.F914q

Consulte este selo em: <https://selo.funarpen.com.br>

Rua Pernambuco, 752 - Centro, Paranavaí-PR - 87.701-010 - (44) 3062-0909 - contato@2sri.com.br.