

RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:42:57

BEM	DESCRIÇÃO	ENT	RADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 7 E	DIFICACOES						
	PO: 1 EDIFICACOES	4 OFDE					
LOCAL	IZAÇÃO: 189 SUB GUARAPUAV	A-SEDE					
26286	EDIFICACAO LOCALIZADA NA R	UA 01/06	/2020	4.391.755,19	4.391.755,19	307.402,52	4.084.352,67
		TOTAL GRUPO	: 1	4.391.755,19	4.391.755,19	307.402,52	4.084.352,67
		TOTAL GERAL	: 1	4.391.755,19	4.391.755,19	307.402,52	4.084.352,67



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:44:04

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRA	DA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 10 7							
	PO: 1 TERRENOS IZAÇÃO: 189 SUB GUARAPUA	VA-SEDE					
21002	TERRENO PARA CONSTRUCA		017	870.000,00	870.000,00	0,00	870.000,00
	ACIR MORES EDLING PAGAMENTO E	EM CHEQUE 300156 EN	1				
		TOTAL GRUPO:	1	870.000,00	870.000,00	0,00	870.000,00
		TOTAL GERAL:	1	870.000,00	870.000,00	0,00	870.000,00

ACOM - Sistemas - 1/1 - OAB

Livro	пo	2	Registro	Geral

2º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS - GUARAPUAVA - PR

- *matrícula* -30,3**77**

---- *FOLHA* – 1

Evandro Carlos Somes

Helton Buiz B. Machado

Data:- 15/12/2017-

Identificação do Imóvel:- Consta do terreno urbano, com a área de 792,00m², neste Município de Guarapuava-PR, que em sua totalidade é produto da Unificação das áreas de:- 360,00m² objeto da Mat.8-L°.02 e 432,00m² objeto da Mat.13.967-L°.02, caracterizado e confrontado no instrumento abaixo mencionado, que deu origem a esta matrícula, via do Projeto de Unificação, elaborado pelo responsável técnico - Geógrafo, Emerson Sebastião do Amaral, CREA-PR 120.674/D, devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade de Guarapuava-PR, aos 30/11/2017 (aqui arquivado), descrito como de quem da via pública olha o terreno, em sentido horário, conforme segue:- MEDINDO 22,00m. de frente para a Rua Padre Chagas; a lateral esquerda mede 36,00m. confrontando com os lotes pertencentes à Afonso Ferreira de Oliveira e Amandio Soares de Lima; a linha de fundos mede 22,00m. confrontando com os lotes pertencentes à Otilia Rodrigues e Vilma Aparecida da Silva e outros; finalmente a lateral direita mede 36,00m. confrontando com o lote pertencente à Lenice de Souza Ferreira; distando 20,00m. da esquina com a Rua Barão de Capanema; na quadra formada pelas citadas ruas e as denominadas:- Guaíra e Engenheiro Antonio Rebouças. Título de Domínio:- Mats.8 e 13.967-Lº.02. Proprietária:- ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ, inscrita no CNPJ sob nº.77.538.510/0001-41. Dou fé. Escrevente.

AV.1-Mat.30,377-Prot.86.850-15/12/2017- Do requerimento da proprietária, ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ, anteriormente qualificada e identificada, neste ato representada por MARCOS ANTONIO MAIER CARVALHO, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF sob nº.600.052.389-00, solicitando a abertura da matrícula do imóvel supra. (Doc. aqui arquivados). DT.R\$.10,92=(VRC 60,00). Em 26/12/2017. Dou fé. Escrevente.

A presente certidão em inteiro teor é fotocópia fiel da original aqui arquivada. Dou fé.
Guarapuava, 10 de maio de 2021.

Débora Kraus dos Santos

Escrevente
Emolumentos: R\$ 30,20.
FUNREJUS: R\$ 7,55.

ISS: R\$ 0,91. FADEP: R\$ 1,51 Selo: R\$ 5,25. Total: R\$ 45,42.

> 2° SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS EVANDRO CARLOS GOMES GUARAPUAVA – PARANÁ



FUNARPEN
TJPR

SELO DIGITAL

0185315CEAA00000007794214

SELO DIGITAL 0185315CEAA00000007794214 http://funarpen.com.br

4214 br HRCA OF ELECTION CONTROL OF COMPANY OF THE COMPANY OF THE CONTROL OF THE

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis Livro nº 2 Registro Geral

Visualização de Matrícula

2º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS - GUARAPUAVA - PR

- *MATRÍCULA* -30,3<mark>77</mark> — FOLHA —— 1

Evandro Garlos Gomes

Ag. Delegado

Hellon Buiz B. Machado
Escrevente

Data:- 15/12/2017-

Identificação do Imóvel:- Consta do terreno urbano, com a área de 792,00m², neste Município de Guarapuava-PR, que em sua totalidade é produto da Unificação das áreas de:- 360,00m² objeto da Mat.8-L°.02 e 432,00m² objeto da Mat.13.967-L°.02, caracterizado e confrontado no instrumento abaixo mencionado, que deu origem a esta matrícula, via do Projeto de Unificação, elaborado pelo responsável técnico - Geógrafo, Emerson Sebastião do Amaral, CREA-PR 120.674/D, devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade de Guarapuava-PR, aos 30/11/2017 (aqui arquivado), descrito como de quem da via pública olha o terreno, em sentido horário, conforme segue:- MEDINDO 22,00m. de frente para a Rua Padre Chagas; a lateral esquerda mede 36,00m. confrontando com os lotes pertencentes à Afonso Ferreira de Oliveira e Amandio Soares de Lima; a linha de fundos mede 22,00m. confrontando com os lotes pertencentes à Otilia Rodrigues e Vilma Aparecida da Silva e outros; finalmente a lateral direita mede 36,00m. confrontando com o lote pertencente à Lenice de Souza Ferreira; distando 20,00m. da esquina com a Rua Barão de Capanema; na quadra formada pelas citadas ruas e as denominadas:- Guaíra e Engenheiro Antonio Rebouças. Título de Domínio:- Mats.8 e 13.967-Lº.02. Proprietária:- ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ inscrita no CNPJ sob nº.77.538.510/0001-41. Dou fé. Escrevente.

Av.1-Mat.30.377-Prot.86.850-15/12/2017- Do requerimento da proprietária, ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ, anteriormente qualificada e identificada, neste ato representada por MARCOS ANTONIO MAIER CARVALHO, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF sob nº.600.052.389-00, solicitando a abertura da matrícula do imóvel supra. (Doc. aqui arquivados). DT.R\$.10,92=(VRC 60,00). Em 26/12/2017. Dou fé. Escrevente.

Av.2-Mat.30.377-Prot.103.727-08/03/2022- Procede-se nesta data, a averbação do Certificado de Conclusão de Obras nº.307/2020, expedido pela Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo da Prefeitura desta cidade de Guarapuava-PR, aos 28/07/2020, para constar no terreno anteriormente descrito e matriculado, uma construção institucional em alvenaria, com área de 1.332,93m², situada à Rua Padre Chagas, nº.4476. Controle – 7242. Setor – 451190. Quadra – 0212. Lote – 0317. Apresentou a Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, expedida pelo Ministério da Economia, Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional – Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, Código de Controle da Certidão: B289.73FB.AF6A.64E0, aos 08/10/2021 e ART nº.20184066666, com valor pago de R\$.82,94, em 10/09/2018. Pagou o FUNREJUS guia nº.140000000007854038-6, no valor de R\$.2.072,71, aos 11/03/2022. A requerimento, procedeu-se a esta averbação. (Doc. aquiarquivados). Selo Funarpen: F531V.2ZqPy.RdWa2-mzh5U.VZuxX. Emolumentos: M/C.

Segue verso



Visualização de Matrícula

30.377 FOLHA — FOLHA — VERSO —

R\$.530,38=(VRC 2.156,00), FUNDEP: R\$.26,52, ISS: R\$.21,22, Selo: R\$.5,95. Em 17/03/2022.

RASINECONSTILLE

Dou fé. ______ Escrevente.

Visualização disponibilizada

do Sistema de Registro

SOL**ICI**TADO POR: MAR**I**A SALDANHA - CPF/CNPJ: ***.689.249-** DATA: 17/11/2023 15:16:35 - VALOR: R\$ 14,18