



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:36:52

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO	
GRUPO: 7 EDIFICACOES							
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES							
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G							
8145	SEDE SUBSECAO GOIOERE <i>OBRA CONCLUIDA EM 25/08/2006</i>	25/08/2006	121.795,69	121.795,69	60.064,93	61.730,76	
8196	REFORMA SEDE GOIOERE	31/12/2012	83.104,00	83.104,00	22.742,97	60.361,03	
24753	SEM PLACA EDIFICACOES SEDE DA	01/03/2019	31.056,60	31.056,60	2.952,38	28.104,22	
		TOTAL GRUPO:	3	235.956,29	235.956,29	85.760,28	150.196,01
		TOTAL GERAL:	3	235.956,29	235.956,29	85.760,28	150.196,01



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:37:36

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G						
20539	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE	01/12/2016	98.845,48	98.845,48	13.670,44	85.175,04
TOTAL GRUPO:		1	98.845,48	98.845,48	13.670,44	85.175,04
TOTAL GERAL:		1	98.845,48	98.845,48	13.670,44	85.175,04



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:38:05

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 10 TERRENOS						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS						
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G						
27800	TERRENO DOADO PELA SUBSECAO DE RECONHECIMENTO DO LANCAMENTO DO TERRENO DOADO, ADQUIRIDO EM	02/08/2021	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
TOTAL GRUPO:		1	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
TOTAL GERAL:		1	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:38:26

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G						
20538	TERRENO LOCALIZADO NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE GOIOERE	01/12/2016	180.000,00	180.000,00	0,00	180.000,00
TOTAL GRUPO:		1	180.000,00	180.000,00	0,00	180.000,00
TOTAL GERAL:		1	180.000,00	180.000,00	0,00	180.000,00

REGISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Goioerê - Pr.

Registro Geral - Livro N.º 2

O OFICIAL

Matrícula N.º 19.351

Identificação do Imóvel

Lote de terreno n.º 04(quatro) da quadra n.º 40(quarenta) da Planta (geral) do Loteamento denominado "Jardim Lindóia", localizado nesta cidade de Goioerê, Município e Comarca de Goioerê, Pr., **com a área total de 360,00(trezentos e sessenta) metros quadrados**, dentro dos seguintes limites e confrontações: - Pela frente com a Rua Guimarães Rosa, medindo 12,00 metros, confrontando com a referida Rua: Pelo lado direito, de quem da Rua olha o referido lote, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, confronta com o lote n.º 05; Pelo lado esquerdo, de quem da Rua olha o referido lote, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, confronta com o lote n.º 03; Pelos fundos, medindo 12,00 metros, confronta com o lote n.º 23. - **Matrícula Anterior n.º 3.649-A, deste Ofício.** - Memorial Descritivo; Mapa Topográfico e ART. n.º 2745918, fornecidos e assinados pelo Engenheiro Civil - Fausto Alcântara de Lima - CREA-PR/7538-D; Alvará de Licença Para Desmembramento n.º 23/2002, datado de 09-05-2002, expedido pela Prefeitura Municipal de Goioerê, Pr. - O presente desmembramento foi feito a requerimento da proprietária, datado de 16 de Maio de 2002, que juntamente com os documentos acima mencionados ficará arquivado. -

PROPRIETÁRIA: - GOIOERÊ - PREFEITURA MUNICIPAL, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CGC(MF) sob n.º 78.198.975/0001-63, representada pelo seu prefeito municipal. - Dou fé. - Goioerê, 21 de Maio de 2002. - (Celso Gamborgi Branco - Oficial).

R-1-19.351 - Protocolo nº126.613 - 28-10-2004 - Transmitido a **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DO PARANÁ**, serviço público, dotado de personalidade jurídica e forma federativa, com sede a Rua Cândido Lopes, nº 146, 10º andar, centro, em Curitiba, PR., inscrita no CNPJ sob o nº77.538.510/0001-41, com documento constitutivo, Lei 8.906, de 04-07-1994, arquivado no Cartório Mori, pasta 4, fls. 17, representada pelo Dr. Manoel Antonio de Oliveira Franco, qualificado e identificado na escritura. - **TRANSMITENTE: GOIOERÊ - PREFEITURA MUNICIPAL**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Av. Amazonas, 280, Jardim Lindóia, em Goioerê, PR., inscrita no CNPJ sob o nº 78.198.975/0001-63, representada pelo Dr. Antonio Bernardino de Sena Neto, na qualidade de Prefeito Municipal em pleno exercício do mandato, qualificado e identificado na escritura. - **DATA E TÍTULO**: Escritura Pública de Doação lavrada nas notas do tabelião Mário Mori, desta cidade de Goioerê, PR., no livro 0137-E, às fls. 039, em 15 de julho de 2004. - **VALOR**: Avaliada, para efeitos fiscais, em R\$ 10.000,00. - **CONDIÇÕES**: Doação autorizada pela Lei Municipal 1.599/2002, de 10/09/2002 e pelo Decreto Municipal nº 3047/2004, de 22/04/2004. E as demais da escritura. - **DOCUMENTOS**: GR-PR, guia 046/2004, recolhido R\$400,00 sobre a avaliação de R\$10.000,00, em 26-04-2004; Funrejus recolhido pelo tabelião, R\$20,00 em 30-07-2004; cert. negt. municipal nº 0292/04, expedida em 22-04-2004; cert. negt. estadual nº 1439150-07, emitida em 28-06-2004; cert. negt. federal nº 6.913.113, expedida em 05-07-2004; cert. negt. INSS nº 004592004-14023030, expedida em 06-05-2004. - VRC - 1.260,00 - R\$ 132,30. Dou fé. Goioerê, 28 de outubro de 2004. - (Celso Gamborgi Branco - Oficial). -

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 01)

Goioerê, 31/10/2023 - 13:42



AV- 1- 19.351 - Protocolo:- 150.601 – datado de 11-07-2012.- A requerimento da parte interessada, datado de 02-07-2012, com firma devidamente reconhecida, acompanhado da Carta de Habite-se nº. 0003/2006, datada de 10-02-2006, expedida pela Prefeitura Municipal de Goioerê, PR. ; da Certidão Negativa de Débitos nº. 000212012-14023164, expedida pela Secretaria da Receita Federal, datada de 27-06-2012, e da ART. nº. 3030515220, datada de 20-04-2005, procedo a presente averbação **para constar uma construção comercial, em alvenaria, com a área de 177,00 (cento e setenta e sete) metros quadrados**, edificada no imóvel objeto da presente Matrícula.- Avaliação da construção: R\$ 31.350,00.- Funrejus recolhido R\$ 62,70, em 12-07-2012, pela guia nº. 12013193630092000.- Selo de Autenticidade: R\$ 2,69.- VRC – 2.156,00 - R\$ 303,99.- Dou fé.- Goioerê, 20 de janeiro de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

AV- 2- 19.351 - Procedo, "ex officio", a presente averbação para corrigir erro cometido quando do lançamento da averbação nº 1 desta matrícula, no sentido de que, **onde se lê " Dou fé. Goioerê, 20 de janeiro de 2012 .- (Celso Gamborgi Branco - Oficial)", leia-se " Dou fé. Goioerê, 20 de julho de 2012 .- (Celso Gamborgi Branco - Oficial)"** que é o texto correto. Ratifico os demais termos daquela averbação não expressamente alterados por esta. Dou fé. Goioerê, 20 de julho de 2012 .- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

AV- 3- 19.351 - Protocolo:- 152.056 – datado de 21-11-2012.- A requerimento da parte interessada, datado de 03-09-2012, com firma devidamente reconhecida, acompanhado da Carta de Habite-se nº. 081/2012, datada de 28-05-2012, expedida pela Prefeitura Municipal de Goioerê, PR; da Certidão Negativa de Débitos nº. 000692012-14023975, expedida pela Secretaria da Receita Federal, datada de 16-08-2012, e da ART. nº. 20120198276, datada de 12-01-2012, procedo a presente averbação **para constar uma construção comercial, em alvenaria, com a área de 39,78 (trinta e nove vírgula setenta e oito) metros quadrados**, edificada no imóvel objeto da presente Matrícula.- Avaliação da construção: R\$ 9.000,00.- Funrejus recolhido R\$ 18,00, em 22-11-2012, pela guia nº. 12023253230092000.- Selo de Autenticidade: R\$ 2,69.- VRC – 742,50/ R\$ 104,69.- Dou fé. Goioerê, 06 de dezembro de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

CONTINUA NA MATRÍCULA N.º

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 02)

Goioerê, 31/10/2023 - 13:42

FUNARPEN - SELO DIGITAL N.º SFRI2.X5ZMv.Rf9Yr-jqyAh.F504q
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

