



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/02/2024 16:58:53

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
7688	CONTRUCCAO DA SALA DO COADEM NA	05/08/2009	350.662,86	350.662,86	137.074,29	213.588,57
23091	SEDE DE SUBSECAO DE FOZ DO IGUACU	03/09/2018	46.012,81	46.012,81	4.893,36	41.119,45
29859	SEM PLACA SEDE - CONSTRUCOES E	28/02/2022	124.196,37	124.196,37	4.573,12	119.623,25
TOTAL GRUPO: 3			520.872,04	520.872,04	146.540,77	374.331,27
TOTAL GERAL: 3			520.872,04	520.872,04	146.540,77	374.331,27



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/02/2024 17:00:08

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
20537	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA JOSE	01/12/2016	803.247,97	803.247,97	110.205,50	693.042,47
VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE FOZ DO						
TOTAL GRUPO:		1	803.247,97	803.247,97	110.205,50	693.042,47
TOTAL GERAL:		1	803.247,97	803.247,97	110.205,50	693.042,47



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/02/2024 17:00:45

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 10 TERRENOS						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
27799	TERRENO DOADO PELO MUNICIPIO DE 02/08/2021 RECONHECIMENTO DO LANCAMENTO DO TERRENO DOADO, ADQUIRIDO EM		1,00	1,00	0,00	1,00
TOTAL GRUPO:		1	1,00	1,00	0,00	1,00
TOTAL GERAL:		1	1,00	1,00	0,00	1,00



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/02/2024 17:04:16

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIAÇÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
20536	TERRENO LOCALIZADO NA RUA JOSE	01/12/2016	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00
VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE FOZ DO						
TOTAL GRUPO:		1	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00
TOTAL GERAL:		1	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00

REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO Foz do Iguaçu - Paraná GUILHERME MARANHÃO NETO Oficial Registrador	REGISTRO GERAL MATRÍCULA N° 4.360	Livro 02	Ficha 01
---	--	-------------	-------------

IMÓVEL: Lote de terreno nº0253, da quadra 50, setor 47, quadricula 01, quadrante 10, da **LINHA GUAPAPUAVA**, nesta Cidade, Município e Comarca, no quadro Urbano desta Cidade, com a superfície de **2.862,50m²**, sem benfeitorias, confrontando: **AO NORTE**, medindo 50,00ms, AZ 88°26'11", com o lote nº0417; **AO SUL**, medindo 50,00m, no AZ 88°26'11", com o lote nº0296-área verde; **A LESTE**, medindo 57,25m, AZ 358°26'11", com a Rua nº01; e, **A OESTE**, medindo 57,25m, no AZ 358°26'11", com a Rua Vicente Celestino.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro nesta Cidade, inscrito no CGC/MF sob o nº76.206.606/0001-40.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela **Matrícula N°2820**, do Registro Geral desta Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: sob o nº10.147.50.0253.001. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. **FOZ DO IGUAÇU, 07 DE JUNHO DE 1993. (a)Guilherme de Albuquerque Maranhão Neto. Oficial do Registro Designado.**

R=01/004360: De conformidade a escritura Pública de DOAÇÃO, lavrada às fls nº168, do Livro 325-N, em data de 01 de outubro de 1992, no Cartório do 2º Tabelionato de Notas desta Cidade, procedeu-se a este Registro para consignar que o imóvel constante na presente matrícula em sua totalidade foi DOADO em favor de, **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ**, inscrita no CGC/MF sob o nº77.538.510/0008-18, sem condições. Foi apresentado o comprovante de recolhimento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis expedido pela Prefeitura Municipal desta Cidade, CDR80 (VRC). O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. **FOZ DO IGUAÇU, 07 DE JUNHO DE 1993. (a)Guilherme de Albuquerque Maranhão Neto. Oficial do Registro Designado.**

AV.2/4.360 - PROT. N°21.066 DE 16/07/2001 = De conformidade com **CARTA DE HABITAÇÃO N°019.910; ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°326/94**, e, **HABITE-SE N°132/94**, todos expedidos pela Prefeitura Municipal desta Cidade, Município e Comarca, que acompanhados de Requerimento, ficam arquivados nesta Serventia sob N°4.360, procede-se a esta Averbação para consignar que sobre o imóvel constante na presente Matrícula, **FOI EDIFICADO, uma construção em alvenaria para sede da Ordem dos Advogados do Brasil, com a área construída de 248,92m². Localizado na Rua Bartolomeu de Gusmão X Rua Otto Ernesto Gottlieb, da Linha Guarapuava.** Foi-me apresentada a Certidão Negativa de Débitos N°029832001-14021030, expedida pelo INSS. Custas:630(vcr)=R\$7,25. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. **FOZ DO IGUAÇU, 16 DE JULHO DE 2001. (a) OFICIAL REGISTRADOR. (ANGELA).**

AV=03/4.360 = Que a Requerimento e de Conformidade com a **Certidão N°112348/2007**, expedida pela Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu-PR, aos 25 de maio de 2007, procede-se a esta averbação para consignar que o imóvel constante na presente matrícula encontra-se **localizado na Rua José Menezes, nº40. C:60(vrc)=R\$6,00. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 29 DE MAIO DE 2007. (a) (FCM).(LKT). Arq. 470/2007.**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
CERTIDÃO DE MATRÍCULA

228.231

Certifico e dou fé, nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, que a presente fotocópia é reprodução **FIEL DO ORIGINAL**. O referido é verdade.

Foz do Iguaçu, 17/11/2023.

- () Flávio C. A. Maranhão - Agente Delegado
 () Edmerson C. Santos - Substituto
 () Vanessa B. Zibetti - Escrevente
 () Manoel B. Zibetti - Escrevente

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital N° SFR12.d5cdv.mr3y4-LPCIW.F476q

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA N°
4.360

