



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:31:49

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 444 SUB DOIS VIZINHOS-SE						
18062	CONSTRUCAO E REFORMAS NA SEDE DE	01/12/2014	435.859,46	435.859,46	83.975,07	351.884,39
TOTAL GRUPO:		1	435.859,46	435.859,46	83.975,07	351.884,39
TOTAL GERAL:		1	435.859,46	435.859,46	83.975,07	351.884,39



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:32:55

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 444 SUB DOIS VIZINHOS-SE						
20535	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA PRES. 01/12/2016 VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE DOIS		90.490,31	90.490,31	10.950,81	79.539,50
TOTAL GRUPO:		1	90.490,31	90.490,31	10.950,81	79.539,50
TOTAL GERAL:		1	90.490,31	90.490,31	10.950,81	79.539,50



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:33:24

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 10 TERRENOS						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS						
LOCALIZAÇÃO: 444 SUB DOIS VIZINHOS-SE						
17922	LOTE DE TERRAS URBANOS SOB 02-B MATRICULA 37.578	16/04/2012	75.712,00	75.712,00	0,00	75.712,00
TOTAL GRUPO: 1			75.712,00	75.712,00	0,00	75.712,00
TOTAL GERAL: 1			75.712,00	75.712,00	0,00	75.712,00



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:33:47

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 444 SUB DOIS VIZINHOS-SE						
20534	TERRENO LOCALIZADO NA RUA PRES.	01/12/2016	164.288,00	164.288,00	0,00	164.288,00
	<i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE DOIS</i>					
	TOTAL GRUPO:	1	164.288,00	164.288,00	0,00	164.288,00
	TOTAL GERAL:	1	164.288,00	164.288,00	0,00	164.288,00

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE DOIS VIZINHOS - PR
CNPJ 78.103.454/0001-85

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

FICHA

1

Domingos Mendes Lustosa
Titular - CPF 113.073.589-34

MATRÍCULA Nº **37.578**

RUBRICA

Data: 20/10/2011.

IMÓVEL: Os lotes de terras urbanos sob n.ºs 02-B (dois-B), 02-B-2 (dois-B-dois) e 02-D (dois-D), da quadra nº 105 (cento e cinco), do Patrimônio Dois Vizinhos, Parte Norte, da cidade e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com a área total de 313,58m² (trezentos e treze metros quadrados e cinquenta e oito décimos quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: por uma linha reta medindo 19,70m, confronta com o lote nº 06/07/08 da mesma quadra. LESTE: por uma linha reta medindo 12,80m, confronta com o lote nº 02-B-01 da mesma quadra. SUL: por linhas sucessivas medindo 12,63m e 8,03m, confronta com o lote nº 02 da mesma quadra. OESTE: por uma linha reta medindo 16,60m, confronta com a Rua Presidente Costa e Silva. PROPRIETÁRIA: **PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS VIZINHOS**, não consta qualificação. Registro Anterior: Matrículas n.ºs 32.726, 33.055 e 33.056, deste Ofício. Custas: Isento. Dou fé. Oficial Substituto. *flavio*.

R-1-M- 37.578 - Protocolo nº 88.976 de 21/06/2012. - DOAÇÃO COM ENCARGOS - Escritura Pública de Doação, com Encargos e Reversão, lavrada às fls. 080, do livro nº 0127, nas Notas do Tabelionato Godoy, da cidade e Comarca de Dois Vizinhos-PR, em 16 de abril de 2.012. Adquirente: **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECÇÃO DO PARANÁ**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 77.538.510/0048-05, com sede na cidade de Curitiba-PR, neste ato representada por seu presidente Jose Lucio Glomb, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 184.929.679-00, residente e domiciliado na cidade de Curitiba-PR. Transmittente: MUNICIPIO DE DOIS VIZINHOS, inscrito no CNPJ/MF nº 76.205.640/0001-08, neste ato representado pelo prefeito municipal Jose Luiz Ramuski, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF sob o nº 392.034.099-04, residente e domiciliado na cidade de Dois Vizinhos-PR, autorizado pela Lei Municipal 1.668/2.011, de 13/12/2.011. Valor: R\$ 75.712,00 (setenta e cinco mil setecentos e doze reais). Condições: as da escritura com Encargos e Reversão de acordo com a lei. Guia do ITCMD s/nº, expedida pela Secretaria de Estado da Fazenda do Paraná, em 29/03/2.012. Custas: R\$ 607,99 - (4312 VRC). Funrejus: Conforme Escritura. Data: 21/06/2.012. Dou fé. Oficial Substituto *flavio*.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei Federal n. 6.015/73 e do art. 582 do CNCGJ, que a presente fotocópia ou imagem digital é reprodução em inteiro teor do seu original arquivado nesta serventia. Dou fé.

Dois Vizinhos (PR), 17 de maio de 2021

Deliane G. Santos

- () André Luiz Bianchi - Oficial de Registro de Imóveis
- () Marcia Hentges Latreille - Escrevente Substituta Legal
- () Suelin Aparecida Bordin Camilo - Escrevente
- () Joyce de Siqueira Gomes - Escrevente
- () Débora Nuenberg Restelatto - Escrevente
- (x) Deliane Girardi Santos - Escrevente

Emolumentos: R\$30,20

Buscas: R\$3,26

Funrejus: R\$8,37

Selo: R\$5,25

ISS: R\$1,00

FUNDEP: R\$1,67

Total: R\$49,75



SELO DIGITAL



0184335CEAA0000000820021S

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA
37.578