



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:20:00

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 7 EDIFICACOES</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 141 SUB CIANORTE-SEDE -</b>						
6950	SEDE OAB-CIANORTE	18/07/2007	118.757,67	118.757,67	54.886,92	63.870,75
32019	SEM PLACA   SEDE - CONSTRUCOES E	30/06/2023	2.380.214,18	2.380.214,18	12.151,49	2.368.062,69
<b>TOTAL GRUPO:</b>		<b>2</b>	<b>2.498.971,85</b>	<b>2.498.971,85</b>	<b>67.038,41</b>	<b>2.431.933,44</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>2</b>	<b>2.498.971,85</b>	<b>2.498.971,85</b>	<b>67.038,41</b>	<b>2.431.933,44</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:20:49

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 141 SUB CIANORTE-SEDE -</b>						
20529	EDIFICACAO LOCALIZADA NA PRACA DA	01/12/2016	216.168,39	216.168,39	29.896,52	186.271,87
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE					
	<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>1</b>	<b>216.168,39</b>	<b>216.168,39</b>	<b>29.896,52</b>	<b>186.271,87</b>
	<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>1</b>	<b>216.168,39</b>	<b>216.168,39</b>	<b>29.896,52</b>	<b>186.271,87</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:21:37

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 10 TERRENOS</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 141 SUB CIANORTE-SEDE -</b>						
6951	TERRENO DOADO PELA PREFEITURA DE 16/08/2006		29.894,56	29.894,56	0,00	29.894,56
<b>TOTAL GRUPO: 1</b>			<b>29.894,56</b>	<b>29.894,56</b>	<b>0,00</b>	<b>29.894,56</b>
<b>TOTAL GERAL: 1</b>			<b>29.894,56</b>	<b>29.894,56</b>	<b>0,00</b>	<b>29.894,56</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

31/01/2024 11:22:10

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 141 SUB CIANORTE-SEDE -</b>						
20528	TERRENO LOCALIZADO NA PRACA DA	01/12/2016	440.105,44	440.105,44	0,00	440.105,44
	<i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE CIANORTE</i>					
<b>TOTAL GRUPO:</b>		<b>1</b>	<b>440.105,44</b>	<b>440.105,44</b>	<b>0,00</b>	<b>440.105,44</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>1</b>	<b>440.105,44</b>	<b>440.105,44</b>	<b>0,00</b>	<b>440.105,44</b>

MATRÍCULA  
**16871**

IMÓVEL  
Data n.º 02-R-B; Quadran.º 67; Zona n.º 01; Cianorte-PR

FLS.  
**1**



COMARCA  
DE  
CIANORTE  
PR.

**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68  
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

*f*

**MATRÍCULA N.º 16.871**

Prot. 64.906, em 31/03/2006.

**IMÓVEL:** Data de terras n.º 02-R-B (dois "Remanescente" - "B") da subdivisão da data n.º 02-R-R (dois - "Remanescente" - "Remanescente"), da Quadra n.º 67 (sessenta e sete) da Zona n.º 01 (um), situada no perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Cianorte-PR, com área de **436,97 metros quadrados**. **DIVIDE-SE:** "Com a via pública denominada de Praça da República ao NE 77º00' numa extensão de 14,28 metros; com a data n.º 02-R-A ao SE 13º00' numa extensão de 30,60 metros, com a data n.º 01/02-A no rumo SO 77º00' numa extensão de 14,28 metros; finalmente com a data n.º 02-R-C no rumo NO 13º00' numa extensão de 30,60 metros". **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE CIANORTE, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob n.º 76.309.806/0001-28, com sede administrativa à Avenida Santa Catarina, 731, nesta Cidade. Imóvel desmembrado de maior porção da Matrícula n.º 16.585 do Lv. 02 deste Ofício. Dou fé. Cianorte, 03 de Abril de 2006. Juarez J. Corrêa

**Av-1-M-16.871**

Prot. 64.906, em 31/03/2006

**DESAFETAÇÃO:** De acordo com averbação na Matrícula originária sob n.º 16.549, 16.577 e 16.585, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto da presente matrícula foi desafetado do domínio público, sendo autorizado a doação parcial da área ao Estado do Paraná, para construção de edificação destinada ao Fórum da Comarca de Cianorte-PR. Dou fé. Cianorte, 03 de Abril de 2006. Juarez J. Corrêa

**Av-2-M-16.871**

Prot. 80.611, em 23/07/2012

De acordo com a Lei Municipal n.º 2.667/2006, de 20/Abril/2006, foi autorizada a doação do imóvel objeto da presente matrícula à Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná. Dou fé. Cianorte, 22 de Agosto de 2012. Roberto F. Nicolau

**R-3-M-16.871**

Prot. 80.611, em 23/07/2012.

**TÍTULO: DOAÇÃO COM CLÁUSULA DE REVERSÃO. DOADOR:** Município de Cianorte, já qualificado. **DONATÁRIA: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECCIONAL DO PARANÁ**, instituição com personalidade jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob n.º 77.538.510/0001-41, com sede na Rua Brasilino Moura, n.º 253, na cidade de Curitiba-PR. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Doação, com Cláusula de Reversão, lavrada às fls. 027/030 do Lv. 9-N em 16/08/2006; nas Notas do 3º Tabelião desta Cidade. **IMÓVEL:** objeto da presente matrícula. **VALOR:** R\$-25.000,00 (vinte e cinco mil reais). **Condições:** As da Escritura, com uma via arquivada neste Ofício, sendo que a outorgada donatária se obriga a construir sobre o imóvel objeto da presente matrícula, a sede própria da Ordem dos Advogados do Brasil - subseção de Cianorte, sob pena reversão do domínio ao doador. Funrejus - 50,00 (conforme consta na escritura). Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União n.º FD03.F2E5.1B99.118B, emitida em 09/07/2012 pela Procuradoria Geral da Receita Federal; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n.º. 000192012-14023806, emitida em 01/06/2012 pela Secretaria da Receita Federal;

Continua no verso

Registro de Imóveis 1.º Ofício  
Roberto Valle Nicolau  
OFICIAL  
Comarca de Cianorte - PR

MATRÍCULA  
**16871**

IMÓVEL  
Data nº 02-R-B, da Quadra 67, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.  
**1-v**



COMARCA  
DE  
CIANORTE  
PR.

**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68  
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

*f*

Certidão n.º 5976/2012, expedida em 24/07/2012, por este Ofício. Guia ITCMD n.º 284/2009, recolhida pela Secretaria da Fazenda do Estado do Paraná. Custas: 4.312,00 VRC - R\$-607,99 - Selo R\$-2,69. Dou fé. Cianorte, 22 de Agosto de 2012. *Viviane F. Nicolau*

**Certidão de Inteiro Teor nº 3599/2021**

Certifico, que a presente fotocópia é a fiel reprodução do original, nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, dos Registros Públicos. Dou Fé, Cianorte, 11 de maio de 2021, 15:26

*Viviane F. Nicolau*

*Viviane F. Nicolau*

Oficial Substituta  
Port. 12/2001

Registro de Imóveis 1.º Ofício  
*Roberto Valle Nicolau*  
OFICIAL  
Comarca de Cianorte - PR

Emolumentos: R\$ 30,20  
Buscas: R\$ 3,25  
Funrejus: R\$ 8,36  
Selo: R\$ 5,25  
ISS: R\$ 1,00  
FUNDEP: R\$ 1,67  
Total: 49,73



0182725CEAA00000004802211

SELO DIGITAL



Registro de Imóveis 1.º Ofício  
*Roberto Valle Nicolau*  
OFICIAL  
Comarca de Cianorte - PR