



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/02/2024 16:00:49

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 93 SUB ARAUCARIA-SEDE -						
5028	SEDE SUBSECAO DE ARAUCARIA, CASA	03/09/2009	103.977,62	103.977,62	28.355,21	75.622,41
5084	CHURRASQUEIRA SEDE DE ARAUCARIA	31/12/2012	23.875,00	23.875,00	5.332,60	18.542,40
5087	REFERENTE A CONSTRUCAO DE SALAO	01/10/2013	23.872,00	23.872,00	5.041,78	18.830,22
24984	SEM PLACA EDIFICACOES SEDE DA	01/08/2019	1.307.138,51	1.307.138,51	150.766,04	1.156.372,47
		TOTAL GRUPO: 4	1.458.863,13	1.458.863,13	189.495,63	1.269.367,50
		TOTAL GERAL: 4	1.458.863,13	1.458.863,13	189.495,63	1.269.367,50



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/02/2024 16:02:31

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 93 SUB ARAUCARIA-SEDE -						
20599	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA <i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE</i>	01/12/2016	24.709,20	24.709,20	3.805,25	20.903,95
20600	CHURRASQUEIRA SEDE DE ARAUCARIA <i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE</i>	01/12/2016	6.741,53	6.741,53	1.038,35	5.703,18
20601	QUIOSQUE LOCALIZADO NA RUA <i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE</i>	01/12/2016	4.233,29	4.233,29	651,79	3.581,50
		TOTAL GRUPO:	3	35.684,02	5.495,39	30.188,63
		TOTAL GERAL:	3	35.684,02	5.495,39	30.188,63



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAUCÁRIA - PR
Rua Major Sezino Pereira de Souza nº 506, CEP 83702-270
JOSÉ AUGUSTO ALVES PINTO - Oficial Titular Vitalício
ANDRÉA TEMPSKI ALVES PINTO - Escrevente Substituta Legal
GRAYCIELLE S. P. SALMAZO FANEGO - Escrevente Substituta
KETLIN DAYANE ANDRADE MACEDO - Escrevente Indicada

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada, que revendo os arquivos existentes neste Cartório, deles, no Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei constar a seguinte Matrícula:

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA:- 33.045
27 de Setembro de 2004.

Imóvel:- O lote de terreno urbano, de forma irregular, sob denominação "K" com a área de 4.343,45m² (quatro mil, trezentos e quarenta e três metros e quarenta e cinco decímetros quadrados) sito no lugar VILA NOVA, deste Município, sem benfeitorias, confrontando-se: pela frente em 44,21 metros com a Rua Francisco Dranka; pelo lado direito em 99,99 metros com área "LL"; pelo lado esquerdo em 100,31 metros com a Rua Ernesto Hasselmann e pelos fundos em 43,27 metros com a Rua Alexandra Wisocki.

Proprietário:- MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta Cidade, à Rua Pedro Druszczyk nº 111 CNPJ nº 76.105.535/0001-99.

Registro Anterior:- Matrículas 2607 feita em 22/08/1977 e 32.591 feita em 08/03/2004, do livro 02 de Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Eu, Iracema Cieli Franceschi Alves Pinto, Oficial Substituta, a datilografei e eu José Augusto Alves Pinto, Oficial, a subscrevi:

R-1-33.045 Data: 23/05/2017 Prot. 121.575 – CESSÃO DE USO GRATUITO COM ENCARGO – Nos termos da Escritura Pública de Cessão de Uso Gratuito, lavrada em 02/05/2017, às fls. 167/170 do Livro 0708-E, do Cartório Alves Pinto - 1º Tabelionato de Araucária-PR, acompanhada de Lei Municipal nº 1750/2007, publicada em 07/02/2017, alterada pela Lei 3057/2016, publicada em 02/02/2017, da Prefeitura Municipal de Araucária; **MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA**, já qualificado, neste ato representado por seu Prefeito Municipal HISSAM HUSSEIN DEHAINI, CPF 233.850.819-04, concedeu o uso sobre o imóvel desta Matrícula, à **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ**, serviço público federal independente, com personalidade jurídica regulamentada pela Lei 8.906/94, CNPJ 77.538.510/0001-41, com sede à Rua Brasilino Moura nº 253, bairro Ahú, Curitiba-PR, neste ato representada pelo Dr. JOSÉ AUGUSTO ARAUJO DE NORONHA, CPF 872.679.939-15, a título gratuito, pelo prazo de 45 (quarenta e cinco) anos, com o encargo de ali ser construída a obra com aproximadamente 300,00m² (trezentos metros quadrados), sob as expensas exclusivas da OAB-PR, destinada a Sede da Ordem dos Advogados do Brasil Seção do Paraná, Subseção de Araucária - Paraná, no prazo de 2 (dois) anos, sob pena de revogação da presente cessão, nos termos dos artigos 2º e 3º da Lei Municipal 1750/2007. ITCMD - Imune conforme artigo 150, § 2º da Constituição Federal, e artigo 45, § 5º, da Lei 8.906/1994. FUNREJUS - Isento conforme artigo 3º, VII, b, 17 e 19, da Lei nº 12.216/1998. CB:- R\$ 784,78 VRC 4.312 - Pren. R\$ 1,82

- segue no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6VMNB-4YBZH-L3T55-SBZW2>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

J. Augusto Pinto

MATRICULA:-33.045

VRC 10,00 - Arq. R\$ 1,27. VRC 7,00 - Selo R\$ 4,40 - ISS 5%. O referido é verdade e dou fé. Araucária, 23/05/2017. Eu, Andréa Tempski Alves Pinto, Oficial Substituta, o digitei, e eu, José Augusto Alves Pinto, Oficial, o subscrevi:

J. Augusto Pinto

Certifico que a presente é reprodução fiel do documento existente neste Cartório e foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para sua validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada sua autoria e integridade. O referido é verdade e dou fé. CB:- Certidão R\$ 34,24 - VRC 139,19 - Buscas R\$ 5,92 - VRC 24,08 - Selos R\$ 10,00 - ISS 5% - FUNDEP 5% - FUNREJUS 25%.

Araucária, 22 de novembro de 2023.

Assinado Digitalmente



REGISTRO DE IMÓVEIS
ARAUCÁRIA - PARANÁ
JOSÉ AUGUSTO ALVES PINTO - Of. Titular
ANDRÉA TEMPSKI ALVES PINTO - Esc. Substituta Legal
GRAYCIELLE S. P. SALMAZO FANEGO - Esc. Substituta
KETLIN D. ANDRADE MACEDO - Esc. Indicada

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6VMNB-4YBZH-L3T55-SBZW2>