



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

11/03/2022 11:46:30

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
7688	CONTRUCCAO DA SALA DO COADEM NA	05/08/2009	350.662,86	350.662,86	127.606,43	223.056,43
23091	SEDE DE SUBSECAO DE FOZ DO IGUACU	03/09/2018	46.012,81	46.012,81	3.052,80	42.960,01
TOTAL GRUPO:		2	396.675,67	396.675,67	130.659,23	266.016,44
TOTAL GERAL:		2	396.675,67	396.675,67	130.659,23	266.016,44



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

11/03/2022 11:46:55

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
20537	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA JOSE	01/12/2016	803.247,97	803.247,97	78.718,22	724.529,75
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE FOZ DO					
	TOTAL GRUPO:	1	803.247,97	803.247,97	78.718,22	724.529,75
	TOTAL GERAL:	1	803.247,97	803.247,97	78.718,22	724.529,75



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

11/03/2022 11:47:21

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE						
20536	TERRENO LOCALIZADO NA RUA JOSE	01/12/2016	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00
	<i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE FOZ DO</i>					
	TOTAL GRUPO:	1	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00
	TOTAL GERAL:	1	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00

**REGISTRO DE IMÓVEIS**2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Foz do Iguaçu - ParanáGUILHERME MARANHÃO NETO
Oficial Registrador**REGISTRO GERAL**MATRÍCULA Nº **4.360**Livro
02Ficha
01

SUBSCRITA

IMÓVEL: Lote de terreno nº0253, da quadra 50, setor 47, quadrícula 01, quadrante 10, da **LINHA GUAPAPUAVA**, nesta Cidade, Município e Comarca, no quadro Urbano desta Cidade, com a superfície de **2.862,50m²**, sem benfeitorias, confrontando: **AO NORTE**, medindo 50,00ms, AZ 88°26'11", com o lote nº0417; **AO SUL**, medindo 50,00m, no AZ 88°26'11", com o lote nº0296-área verde; **A LESTE**, medindo 57,25m, AZ 358°26'11", com a Rua nº01; e, **A OESTE**, medindo 57,25m, no AZ 358°26'11", com a Rua Vicente Celestino.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro nesta Cidade, inscrito no CGC/MF sob o nº76.206.606/0001-40.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela **Matrícula Nº2820**, do Registro Geral desta Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: sob o nº10.147.50.0253.001. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 07 DE JUNHO DE 1993. (a) **Guilherme de Albuquerque Maranhão Neto. Oficial do Registro Designado.**

R=01/004360: De conformidade a escritura Pública de DOAÇÃO, lavrada às fls nº168, do Livro 325-N, em data de 01 de outubro de 1992, no Cartório do 2º Tabelionato de Notas desta Cidade, procede-se a este Registro para consignar que o imóvel constante na presente matrícula em sua totalidade foi **DOADO** em favor de, **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ**, inscrita no CGC/MF sob o nº77.538.510/0008-18, sem condições, Foi apresentado o comprovante de recolhimento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis expedido pela Prefeitura Municipal desta Cidade, CDR80 (VRC), O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 07 DE JUNHO DE 1993. (a) **Guilherme de Albuquerque Maranhão Neto. Oficial do Registro Designado.**

AV.2/4.360 - PROT. Nº21.066 DE 16/07/2001 = De conformidade com **CARTA DE HABITAÇÃO Nº019.910; ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº326/94, e, HABITE-SE Nº132/94**, todos expedidos pela Prefeitura Municipal desta Cidade, Município e Comarca, que acompanhados de Requerimento, ficam arquivados nesta Serventia sob Nº4.360, procede-se a esta Averbação para consignar que sobre o imóvel constante na presente Matrícula, **FOI EDIFICADO, uma construção em alvenaria para sede da Ordem dos Advogados do Brasil, com a área construída de 248,92m². Localizado na Rua Bartolomeu de Gusmão X Rua Otto Ernesto Gottlieb, da Linha Guarapuava.** Foi-me apresentada a Certidão Negativa de Débitos Nº029832001-14021030, expedida pelo INSS. Custas:630(vcr)=R\$47,25. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 16 DE JULHO DE 2001. (a) **ANGELA. OFICIAL REGISTRADOR. (ANGELA).**

AV=03/4.360 = Que a Requerimento e de Conformidade com a **Certidão Nº112348/2007**, expedida pela Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu-PR, aos 25 de maio de 2007, procede-se a esta averbação para consignar que o imóvel constante na presente matrícula encontra-se **localizado na Rua José Menezes, nº40. C:60(vrc)=R\$50,00. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 29 DE MAIO DE 2007. (a) FCM).(LKT). Arq. 470/2007.**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
CERTIDÃO DE MATRÍCULA

179.744

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução **FIEL DO ORIGINAL**. O referido é verdade.
Foz do Iguaçu, 10/05/2021.

- () Flávio C. A. Maranhão - Agente Delegado
() Edmerson C. Santos - Substituto
() Vanessa B. Zibetti - Escrevente
() Manolo B. Zibetti - Escrevente

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº 0184765CEAA0000001073821V

SEGUIE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.brRegistradores
Centro Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por FLAVIO CORREIA DE ALBUQUERQUE MARANHÃO - 10/05/2021 15:34 PROTOCOLO: S21050056149D

MATRÍCULA Nº
4.360

Para verificar a autenticidade, acesse https://www.registradores.org.br/validacao.aspx e digite o hash 6e1996b8-0068-42f5-9cea-6d2009a87575

