



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:12:05

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA						
6040	SEDE SUBSECAO DE CASTRO, SITUADA	29/10/2009	269.914,88	269.914,88	96.562,91	173.351,97
23090	SEDE DE SUBSECAO DE CASTRO -	03/09/2018	40.882,77	40.882,77	2.844,49	38.038,28
TOTAL GRUPO:		2	310.797,65	310.797,65	99.407,40	211.390,25
TOTAL GERAL:		2	310.797,65	310.797,65	99.407,40	211.390,25



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:12:28

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA						
20527	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA	01/12/2016	187.553,87	187.553,87	18.974,40	168.579,47
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE					
	TOTAL GRUPO:	1	187.553,87	187.553,87	18.974,40	168.579,47
	TOTAL GERAL:	1	187.553,87	187.553,87	18.974,40	168.579,47



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:12:47

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 10 TERRENOS						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS						
LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA						
6041	LOTE DE TERRENO URBANO N.C-2E MATRICULA N. 23.338, LIVRO 307 FLS 231 A 234 - DOACAO AUTORIZADA PELA LEI	04/03/2008	11.569,13	11.569,13	0,00	11.569,13
TOTAL GRUPO:		1	11.569,13	11.569,13	0,00	11.569,13
TOTAL GERAL:		1	11.569,13	11.569,13	0,00	11.569,13



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:13:24

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA						
20526	TERRENO LOCALIZADO NA RUA PADRE	01/12/2016	798.430,87	798.430,87	0,00	798.430,87
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE CASTRO.					
TOTAL GRUPO:		1	798.430,87	798.430,87	0,00	798.430,87
TOTAL GERAL:		1	798.430,87	798.430,87	0,00	798.430,87



Serviço de Registro de Imóveis de Castro

Natanael Vieira - Oficial Designado

Praça Pedro Kaled, 58 - Centro . CEP: 84165-540 , Castro-PR - Fone: (42) 3232-1521 / 32337477

E-mail: rii@br10.com.br

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Castro
Estado do Paraná

TITULAR: ALBINO SCHULTZ
C.P.F. 004151389-49

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRÍCULA N.º 23.338

RUBRICA

LIVRO N.º 2

Data:- 04.07.2007 - O lote de terreno urbano sob n° C-2E, situado no Jardim das Araucárias - Fase I, na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 1.308,00 metros quadrados e inscrição cadastral municipal n° 01.02.100.0215.1187.001, medindo 30,00 metros de frente para o prolongamento da rua Padre Casimiro, confrontando ao Norte, onde mede 43,60 metros, com o lote n° C-2; ao Sul, onde também mede 43,60 metros, com o lote n° C-2B; e, ao Leste, onde tem a mesma medida da frente, também com o lote n° C-2.-

Proprietário:- Município de Castro, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na praça Pedro Kaled n° 22, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob n° 77.001.311/0001-08.-

Registro anterior:- Matrícula n° 23.268, do livro n° 2 de Registro Geral, deste Serviço Registral.-

As plantas e memoriais descritivos foram elaborados pelo engenheiro civil Mario Silvio Jaklemin Martins, inscrito no CREA sob n° 8972-D/Pr., que juntamente com o requerimento, a ART., e a certidão n° 2914/2007, expedida em 20.06.2007, pela Prefeitura Municipal desta cidade, ficam arquivados.-

Subdivisão.- Protocolo n° 83.1710 Dou fé.- C.30 VRC=R\$ 3,15.- Castro, 04 de julho de 2.007.- O Oficial:-

R-1 - 23.338 - Prot. 83.273 - 29.10.2007.- DELEGATARIA:- Ordem dos Advogados do Brasil Seção do Paraná, serviço público independente de acordo com a Lei n° 8.906 de 04 de julho de 1994, publicada no Diário Oficial de 05 de julho de 1994, Seção 1, página 10.093, inscrita no CNPJ/MF sob n° 77.538.510/0001-41, com sede na rua Brasilino Moura n° 253, Bairro Ahu, na cidade de Curitiba-Pr.- DOAÇÃO - Público de 11.10.2007, do Serviço Notarial desta cidade, folhas 231/234, do livro n° 307.- .- Doação feita de acordo com a Lei Municipal 1621/2007.- VALOR:- R\$ 11.569,13.- O ITCMD devido foi pago conforme guia GR-PR de 11.10.2007, de 23 de agosto de 2007.- A taxa devida ao Funrejus no valor de R\$ 23,14, foi quitada em 11.10.2007.- Dou fé.- R. 2.610,00 VRC = R\$ 233,05.- Castro, 29 de outubro de 2007. - O Oficial:-

AV-1 - 23.338 - Prot. 83.271 - 29.10.2007.- Da escritura referida no registro acima, consta que o imóvel doado fica gravado com as cláusulas de INALIENABILIDADE e REVERSÃO AUTOMÁTICA a qualquer título pelo prazo de dois (2) anos, não podendo ser destinado a outras atividades e ou funções determinadas, sendo que o não cumprimento das condições estabelecidas, implica na rescisão da doação, com a reversão do imóvel ao doador, independentemente de quaisquer indenizações a título de benfeitorias acessadas.- Dou fé.- C. 315,00 VRC = R\$ 33,097.- Castro, 29 de outubro de 2007.- O Oficial

MATRÍCULA N.º
23.338

SEGUIE NO VERSO



Serviço de Registro de Imóveis de Castro

Natanael Vieira - Oficial Designado

Praça Pedro Kaled, 58 - Centro . CEP: 84165-540 , Castro-PR - Fone: (42) 3232-1521 / 32337477

E-mail: ril@br10.com.br

Certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 23.338 (Número do último R/AV: 1)

Certifico que a presente imagem é reprodução fiel e atualizada da ficha da Matrícula nº **23.338**, do Livro nº 2 do Registro Geral, com efeito de **Certidão de Inteiro Teor** nos termos do art. 19, §§1º e 5º da Lei nº 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Castro - PR, 10 de Maio de 2021.

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 30,20 - 139,17 VRC

01 Buscas..... R\$ 0,65 - 3,00 VRC

01 Selo Funarpen..... R\$ 5,25 - 24,19 VRC

ISS R\$ 0,93

Funrejus (25%):R\$ 7,71

FUNDEP (5%):R\$ 1,54

Total :R\$ 46,28

Natanael Vieira - Oficial Designado

Paulo Roberto Martins Schultz - Substituto

FUNARPEN



SELO DIGITAL

0182415CEAA000000636221P
<https://horus.funarpen.com.br/Consulta>