



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:07:30

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 129 SUB CASCAVEL-SEDE -						
6451	SEDE SUBSECAO DE CASCAVEL	31/12/2012	2.573.948,31	2.573.948,31	607.617,23	1.966.331,08
6532	PLATAFORMA VERTICAL ELEVADOR NA	25/05/2012	49.757,62	49.757,62	12.837,31	36.920,31
23089	SEDE DE SUBSECAO DE CASCAVEL -	03/09/2018	50.460,00	50.460,00	3.461,53	46.998,47
		TOTAL GRUPO: 3	2.674.165,93	2.674.165,93	623.916,07	2.050.249,86
		TOTAL GERAL: 3	2.674.165,93	2.674.165,93	623.916,07	2.050.249,86



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:08:14

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 129 SUB CASCAVEL-SEDE -						
20525	EDIFICACAO LOCALIZADA NA AV. VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE	01/12/2016	2.747.566,82	2.747.566,82	253.856,97	2.493.709,85
TOTAL GRUPO:		1	2.747.566,82	2.747.566,82	253.856,97	2.493.709,85
TOTAL GERAL:		1	2.747.566,82	2.747.566,82	253.856,97	2.493.709,85



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:08:33

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 10 TERRENOS						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS						
LOCALIZAÇÃO: 129 SUB CASCAVEL-SEDE -						
6452	TERRENO SUBSECAO DE CASCAVEL,	10/10/1986	14.528,50	14.528,50	0,00	14.528,50
TOTAL GRUPO: 1			14.528,50	14.528,50	0,00	14.528,50
TOTAL GERAL: 1			14.528,50	14.528,50	0,00	14.528,50



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 17:08:51

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 129 SUB CASCAVEL-SEDE -						
20524	TERRENO LOCALIZADO NA AV. VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE	01/12/2016	985.471,50	985.471,50	0,00	985.471,50
TOTAL GRUPO:		1	985.471,50	985.471,50	0,00	985.471,50
TOTAL GERAL:		1	985.471,50	985.471,50	0,00	985.471,50

MATRÍCULA
=62.077=

FICHA
=1=

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Mara Salete Wypych - Registradora

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



PROTOKOLO Nº 195.565, em 3 de julho de 2006.*****
MATRÍCULA Nº 62.077 - IMÓVEL: Lote urbano nº 17-G (dezesete-G), medindo 1.080,595 m², da quadra nº 494 (quatrocentos e noventa e quatro), da PLANTA GERAL, situado nesta Cidade e Comarca de CASCAVEL, Estado do PARANÁ, contendo as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, medindo 54,03 metros, confronta com o lote nº 19; ao LESTE, medindo 20,00 metros, confronta com partes dos lotes nº 11 e 12; ao SUL, medindo 54,03 metros, confronta com partes dos lotes nº 14, 15 e 16; e ao OESTE, medindo 20,00 metros, confronta com a Avenida Assunção. **BENFEITORIAS:** Não há. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CASCAVEL (CNPJ/MF nº 76.208.867/0001-07),** pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Paraná, 5000, nesta cidade. **REGISTROS ANTERIORES:** M-53.779, em 23.06.1999 e M-61.993, em 08.05.2006, deste Serviço de Registro de Imóveis. **ORIGEM/APROVAÇÃO-SEPLAN:** O imóvel acima é oriundo da unificação dos lotes nº 17-B e 17-C, da quadra nº 494, da Planta Geral, desta cidade, cuja unificação foi aprovada em 26.06.2006, através do processo protocolado sob nº 8754/06, em 21.03.2006. **EMOLUMENTOS:** 30 VRCs = R\$ 3,15. TM/JF/FACS. Cascavel-PR, 3 de julho de 2006.*****

O referido é verdade e dou fé. (a) Clademir Girardi *CG*
Clademir Girardi - Escrevente e Substituto.

PROTOKOLO Nº 195.565, em 3 de julho de 2006.*****
AV-1/M-62.077 - ÔNUS ANTERIOR: Procedo esta averbação para informar que fica averbado a existência de ônus anterior sobre o imóvel desta matrícula, sendo o mesmo o seguinte: **Direito Real de Uso do imóvel, em favor da ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ - OAB/PR (CNPJ/MF nº 77.538.510/0001-41),** serviço público federal, com personalidade jurídica de direito público interno, com sede na Rua Cândido Lopes, 146, em Curitiba-PR, conforme R-1/M-53.779 e AV-1/M-61.993, deste Serviço de Registro de Imóveis. **TM/JF/FACS. Cascavel-PR, 3 de julho de 2006.*******

O referido é verdade e dou fé. (a) Clademir Girardi *CG*
Clademir Girardi - Escrevente e Substituto.

REG. COM. REG. DE IMÓVEIS - CASCAVEL - PR
Rua Carlos de Carvalho, 3613
Fone (45) 3222-5005
Mara Salete Wypych
REGISTRADORA
CPF: 524.569.009-87

CERTIDÃO POSITIVA DE ÔNUS

Certifico, nos termos do parágrafo 1º, artigo 19, da Lei nº 6.015/73, que a fotocópia da Matrícula nº 62.077, do Livro 2 - Registro Geral, a qual contém 01 ficha(s), servirá como: certidão positiva de bens, inteiro teor, positiva de ônus constituído de Direito Real de Uso conforme AV-1, e negativa de outras ações reais ou pessoais reipersecutórias. **EMOLUMENTOS:** BUSCAS R\$ 4,10; Certidão de Ônus R\$ 30,00; SELO (FUNARPEN) R\$ 5,25 + (R\$ 8,525 - Funrejus - Lei Estadual nº 18.415/2014) + (R\$ 0,853 ISSQN - Lei Complementar Municipal nº 95/2017) + (R\$ 1,705 FUNDEP). **TOTAL R\$ 50,43.** (Certidão válida por 30 dias). O referido é verdade e dou fé. VS
Cascavel - Paraná - Pr, 18 de maio de 2021.

CG
Mara Salete Wypych
Registradora / CPF 524.569.009-87



CLAUDEMIR GIRARDI
Portaria nº 50/01
Escrevente e Substituto