



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 16:45:29

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO	
<b>GRUPO: 7 EDIFICACOES</b>							
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES</b>							
<b>LOCALIZAÇÃO: 93 SUB ARAUCARIA-SEDE -</b>							
5028	SEDE SUBSECAO DE ARAUCARIA, CASA	03/09/2009	103.977,62	103.977,62	24.704,31	79.273,31	
5084	CHURRASQUEIRA SEDE DE ARAUCARIA	31/12/2012	23.875,00	23.875,00	4.441,62	19.433,38	
5087	REFERENTE A CONSTRUCAO DE SALAO	01/10/2013	23.872,00	23.872,00	4.137,69	19.734,31	
24984	SEM PLACA   EDIFICACOES SEDE DA	01/08/2019	1.307.138,51	1.307.138,51	88.048,11	1.219.090,40	
		<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>4</b>	<b>1.458.863,13</b>	<b>1.458.863,13</b>	<b>121.331,73</b>	<b>1.337.531,40</b>
		<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>4</b>	<b>1.458.863,13</b>	<b>1.458.863,13</b>	<b>121.331,73</b>	<b>1.337.531,40</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

05/04/2022 16:45:56

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 93 SUB ARAUCARIA-SEDE -</b>						
20599	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE	01/12/2016	24.709,20	24.709,20	2.805,90	21.903,30
20600	CHURRASQUEIRA SEDE DE ARAUCARIA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE	01/12/2016	6.741,53	6.741,53	765,65	5.975,88
20601	QUIOSQUE LOCALIZADO NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE	01/12/2016	4.233,29	4.233,29	480,62	3.752,67
		<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>3</b>	<b>35.684,02</b>	<b>4.052,17</b>	<b>31.631,85</b>
		<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>3</b>	<b>35.684,02</b>	<b>4.052,17</b>	<b>31.631,85</b>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAUCÁRIA - PR  
Rua Major Sezino Pereira de Souza, 506, CEP 83702-270  
JOSÉ AUGUSTO ALVES PINTO - Oficial Titular Vitalício  
ANDRÉA TEMPSKI ALVES PINTO - Escrevente Substituta Legal  
GRAYCIELLE SANTOS PEREIRA - Escrevente Substituta

### CERTIDÃO DE PROPRIEDADE

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada, que revendo os arquivos existentes neste Cartório, deles, no Livro nº 2 de Registro Geral, verifiquei constar a seguinte Matrícula:

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR  
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA:- 33.045  
27 de Setembro de 2004.

Imóvel:- O lote de terreno urbano, de forma irregular, sob denominação "K" com a área de 4.343,45m<sup>2</sup> (quatro mil, trezentos e quarenta e três metros e quarenta e cinco décimos quadrados) sito no lugar VILA NOVA, deste Município, sem benfeitorias, confrontando-se: pela frente em 44,21 metros com a Rua Francisco Dranka; pelo lado direito em 99,99 metros com área "LL"; pelo lado esquerdo em 100,31 metros com a Rua Ernesto Hasselmann e pelos fundos em 43,27 metros com a Rua Alexandra Wisocki.

Proprietário:- MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta Cidade, à Rua Pedro Druszczyk nº 111 CNPJ nº 76.105.535/0001-99.

Registro Anterior:- Matrículas 2607 feita em 22/08/1977 e 32.591 feita em 08/03/2004, do livro 02 de Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Eu, Iracema Cieli Franceschi Alves Pinto, Oficial Substituta, a datilografei e eu José Augusto Alves Pinto, Oficial, a subscrevi:

---

R-1-33.045 Data: 23/05/2017 Prot. 121.575 - CESSÃO DE USO GRATUITO COM ENCARGO - Nos termos da Escritura Pública de Cessão de Uso Gratuito, lavrada em 02/05/2017, às fls. 167/170 do Livro 0708-E, do Cartório Alves Pinto - 1º Tabelionato de Aracária-PR, acompanhada de Lei Municipal nº 1750/2007, publicada em 07/02/2017, alterada pela Lei 3057/2016, publicada em 02/02/2017, da Prefeitura Municipal de Aracária; MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, já qualificado, neste ato representado por seu Prefeito Municipal HISSAM HUSSEIN DEHAINI, CPF 233.850.819-04, concedeu o uso sobre o imóvel desta Matrícula, à ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ, serviço público federal independente, com personalidade jurídica regulamentada pela Lei 8.906/94, CNPJ 77.538.510/0001-41, com sede à Rua Brasilino Moura nº 253, bairro Ahú, Curitiba-PR, neste ato representada pelo Dr. JOSÉ AUGUSTO ARAUJO DE NORONHA, CPF 872.679.939-15, a título gratuito, pelo prazo de 45 (quarenta e cinco) anos, com o encargo de ali ser construída a obra com aproximadamente 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), sob as expensas exclusivas da OAB-PR, destinada a Sede da Ordem dos Advogados do Brasil Seção do Paraná, Subseção de Aracária - Paraná, no prazo de 2 (dois) anos, sob pena de revogação da presente cessão, nos termos dos artigos 2º e 3º da Lei Municipal 1750/2007. ITCMD - Imune conforme artigo 150, § 2º da Constituição Federal, e artigo 45, § 5º, da Lei 8.906/1994. FUNREJUS - Isento conforme artigo 3º, VII, b, 17 e 19, da Lei nº 12.216/1998. CB:- R\$ 784,78 VRC 4.312 - Pren. R\$ 1,82

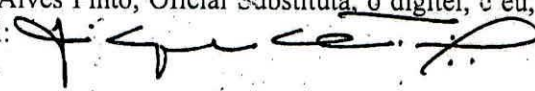
- segue no verso -

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR  
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



MATRICULA:-33.045

VRC 10,00 - Arq. R\$ 1,27. VRC 7,00 - Selo R\$ 4,40 - ISS 5%. O referido é verdade e dou fé.  
Araucária, 23/05/2017. Eu, Andréa Tempski Alves Pinto, Oficial Substituta, o digitei, e eu;  
José Augusto Alves Pinto, Oficial, o subscrevi:



O referido é verdade e dou fé. CB:- Certidão R\$ 30,20 -  
VRC 139,17 - Buscas R\$ 5,21 - VRC 24,00 - Selo R\$ 5,25 -  
ISS 5% - FADEP 5% - FUNREJUS 25%.  
Araucária, 11 de maio de 2021.



Oficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS  
ARAUCÁRIA - PARANÁ

JOSÉ AUGUSTO ALVES PINTO - Of. Titular  
ANDRÉA TEMPSKI ALVES PINTO - Esc. Substituta Legal  
GRAYCIELLE SANTOS PEREIRA - Esc. Substituta

