



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

03/11/2021 08:29:59

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 7 EDIFICACOES						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES						
LOCALIZAÇÃO: 93 SUB ARAUCARIA-SEDE -						
5028	SEDE SUBSECAO DE ARAUCARIA, CASA	03/09/2009	103.977,62	103.977,62	23.882,72	80.094,90
5084	CHURRASQUEIRA SEDE DE ARAUCARIA	31/12/2012	23.875,00	23.875,00	4.241,12	19.633,88
5087	REFERENTE A CONSTRUCAO DE SALAO	01/10/2013	23.872,00	23.872,00	3.934,24	19.937,76
24984	SEM PLACA EDIFICACOES SEDE DA	01/08/2019	1.307.138,51	1.307.138,51	73.934,24	1.233.204,27
TOTAL GRUPO:			4	1.458.863,13	1.458.863,13	105.992,32
TOTAL GERAL:			4	1.458.863,13	1.458.863,13	105.992,32



RELAÇÃO DE BENS

ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

03/11/2021 08:32:07

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 93 SUB ARAUCARIA-SEDE -						
20599	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE	01/12/2016	24.709,20	24.709,20	2.581,01	22.128,19
20600	CHURRASQUEIRA SEDE DE ARAUCARIA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACAO SUBSECAO DE	01/12/2016	6.741,53	6.741,53	704,28	6.037,25
20601	QUIOSQUE LOCALIZADO NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE	01/12/2016	4.233,29	4.233,29	442,10	3.791,19
TOTAL GRUPO:		3	35.684,02	35.684,02	3.727,39	31.956,63
TOTAL GERAL:		3	35.684,02	35.684,02	3.727,39	31.956,63



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAUCÁRIA - PR
Rua Major Sezino Pereira de Souza, 506, CEP 83702-270
JOSÉ AUGUSTO ALVES PINTO - Oficial Titular Vitalício
ANDRÉA TEMPSKI ALVES PINTO - Escrevente Substituta Legal
GRAYCIELLE SANTOS PEREIRA - Escrevente Substituta

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada, que revendo os arquivos existentes neste Cartório, deles, no Livro nº 2 de Registro Geral, verifiquei constar a seguinte Matrícula:

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA:- 33.045
27 de Setembro de 2004.

Imóvel:- O lote de terreno urbano, de forma irregular, sob denominação "K" com a área de 4.343,45m² (quatro mil, trezentos e quarenta e três metros e quarenta e cinco décimos quadrados) sito no lugar VILA NOVA, deste Município, sem benfeitorias, confrontando-se: pela frente em 44,21 metros com a Rua Francisco Dranka; pelo lado direito em 99,99 metros com área "LL"; pelo lado esquerdo em 100,31 metros com a Rua Ernesto Hasselmann e pelos fundos em 43,27 metros com a Rua Alexandra Wisocki.

Proprietário:- MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta Cidade, à Rua Pedro Druszcza nº 111 CNPJ nº 76.105.535/0001-99.

Registro Anterior:- Matrículas 2607 feita em 22/08/1977 e 32.591 feita em 08/03/2004, do livro 02 de Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Eu, Iracema Cieli Franceschi Alves Pinto, Oficial Substituta, a datilografei e eu José Augusto Alves Pinto, Oficial, a subscrevi:

R-1-33.045 Data: 23/05/2017 Prot. 121.575 - CESSÃO DE USO GRATUITO COM ENCARGO - Nos termos da Escritura Pública de Cessão de Uso Gratuito, lavrada em 02/05/2017, às fls. 167/170 do Livro 0708-E, do Cartório Alves Pinto - 1º Tabelionato de Araucária-PR, acompanhada de Lei Municipal nº 1750/2007, publicada em 07/02/2017, alterada pela Lei 3057/2016, publicada em 02/02/2017, da Prefeitura Municipal de Araucária; MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, já qualificado, neste ato representado por seu Prefeito Municipal HISSAM HUSSEIN DEHAINI, CPF 233.850.819-04, concedeu o uso sobre o imóvel desta Matrícula, à ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ, serviço público federal independente, com personalidade jurídica regulamentada pela Lei 8.906/94, CNPJ 77.538.510/0001-41, com sede à Rua Brasilino Moura nº 253, bairro Ahú, Curitiba-PR, neste ato representada pelo Dr. JOSÉ AUGUSTO ARAUJO DE NORONHA, CPF 872.679.939-15, a título gratuito, pelo prazo de 45 (quarenta e cinco) anos, com o encargo de ali ser construída a obra com aproximadamente 300,00m² (trezentos metros quadrados), sob as expensas exclusivas da OAB-PR, destinada a Sede da Ordem dos Advogados do Brasil Seção do Paraná, Subseção de Araucária - Paraná, no prazo de 2 (dois) anos, sob pena de revogação da presente cessão, nos termos dos artigos 2º e 3º da Lei Municipal 1750/2007. ITCMD - Imune conforme artigo 150, § 2º da Constituição Federal, e artigo 45, § 5º, da Lei 8.906/1994. FUNREJUS - Isento conforme artigo 3º, VII, b, 17 e 19, da Lei nº 12.216/1998. CB:- R\$ 784,78 VRC 4.312 - Pren. R\$ 1,82

- segue no verso -

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA:-33.045

VRC 10,00 - Arq. R\$ 1,27. VRC 7,00 - Selo R\$ 4,40 - ISS 5%. O referido é verdade e dou fé. Araucária, 23/05/2017. Eu, Andréa Tempski Alves Pinto, Oficial Substituta, o digitei, e eu, José Augusto Alves Pinto, Oficial, o subscrevi:

O referido é verdade e dou fé. CB:- Certidão R\$ 30,20 - VRC 139,17 - Buscas R\$ 5,21 - VRC 24,00 - Selo R\$ 5,25 - ISS 5% - FADEP 5% - FUNREJUS 25%. Araucária, 11 de maio de 2021.

Oficial.



REGISTRO DE IMÓVEIS
ARAUCÁRIA - PARANÁ

JOSÉ AUGUSTO ALVES PINTO - Of. Titular
ANDRÉA TEMPSKI ALVES PINTO - Esc. Substituta Legal
GRAYCIELLE SANTOS PEREIRA - Esc. Substituta

