



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 16:56:14

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO	
GRUPO: 7 EDIFICACOES							
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES							
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G							
8145	SEDE SUBSECAO GOIOERE <i>OBRA CONCLUIDA EM 25/08/2006</i>	25/08/2006	121.795,69	121.795,69	56.359,91	65.435,78	
8196	REFORMA SEDE GOIOERE	31/12/2012	83.104,00	83.104,00	19.106,13	63.997,87	
24753	SEM PLACA EDIFICACOES SEDE DA	01/03/2019	31.056,60	31.056,60	1.294,98	29.761,62	
		TOTAL GRUPO:	3	235.956,29	235.956,29	76.761,02	159.195,27
		TOTAL GERAL:	3	235.956,29	235.956,29	76.761,02	159.195,27



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 16:57:51

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G						
20539	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE	01/12/2016	98.845,48	98.845,48	8.395,06	90.450,42
TOTAL GRUPO:		1	98.845,48	98.845,48	8.395,06	90.450,42
TOTAL GERAL:		1	98.845,48	98.845,48	8.395,06	90.450,42



RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 16:58:24

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL						
SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO						
LOCALIZAÇÃO: 182 SUB GOIOERE-SEDE - G						
20538	TERRENO LOCALIZADO NA RUA VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE GOIOERE	01/12/2016	190.000,00	190.000,00	0,00	190.000,00
TOTAL GRUPO:		1	190.000,00	190.000,00	0,00	190.000,00
TOTAL GERAL:		1	190.000,00	190.000,00	0,00	190.000,00

REGISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Goioerê - Pr.

Registro Geral - Livro N.º 2

O OFICIAL

Matricula N.º 19.351

Identificação do Imóvel

Lote de terreno n.º 04 (quatro) da quadra n.º 40 (quarenta) da Planta Geral do Loteamento denominado "Jardim Lindóia", localizado nesta cidade de Goioerê, Município e Comarca de Goioerê, Pr., com a área total de 360,00 (trezentos e sessenta) metros quadrados, dentro dos seguintes limites e confrontações: - Pela frente com a Rua Guimarães Rosa, medindo 12,00 metros, confrontando com a referida Rua: Pelo lado direito, de quem da Rua olha o referido lote, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, confronta com o lote n.º 05; Pelo lado esquerdo, de quem da Rua olha o referido lote, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, confronta com o lote n.º 03; Pelos fundos, medindo 12,00 metros, confronta com o lote n.º 23. - **Matricula Anterior n.º 3.649-A, deste Ofício.** - Memorial Descritivo; Mapa Topográfico e ART. n.º 2745918, fornecidos e assinados pelo Engenheiro Civil - Fausto Alcântara de Lima - CREA-PR/7538-D; Alvará de Licença Para Desmembramento n.º 23/2002, datado de 09-05-2002, expedido pela Prefeitura Municipal de Goioerê, Pr. - O presente desmembramento foi feito a requerimento da proprietária, datado de 16 de Maio de 2002, que juntamente com os documentos acima mencionados ficará arquivado. -

PROPRIETÁRIA: GOIOERÊ - PREFEITURA MUNICIPAL. Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CGC(MF) sob n.º 78.198.975/0001-63, representada pelo seu prefeito municipal. - Dou fé. - Goioerê, 21 de Maio de 2002. - (Celso Gamborgi Branco - Oficial).

R-1-19.351 - Protocolo nº126.613 - 28-10-2004 - Transmitido a **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DO PARANÁ**, serviço público, dotado de personalidade jurídica e forma federativa, com sede a Rua Cândido Lopes, nº 146, 10º andar, centro, em Curitiba, PR., inscrita no CNPJ sob o nº77.538.510/0001-41, com documento constitutivo, Lei 8.906, de 04-07-1994, arquivado no Cartório Mori, pasta 4, fls. 17, representada pelo Dr. Manoel Antonio de Oliveira Franco, qualificado e identificado na escritura. - **TRANSMITENTE: GOIOERÊ - PREFEITURA MUNICIPAL**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Av. Amazonas, 280, Jardim Lindóia, em Goioerê, PR., inscrita no CNPJ sob o nº 78.198.975/0001-63, representada pelo Dr. Antonio Bernardino de Sena Neto, na qualidade de Prefeito Municipal em pleno exercício do mandato, qualificado e identificado na escritura. - **DATA E TÍTULO:** Escritura Pública de Doação lavrada nas notas do tabelião Mário Mori, desta cidade de Goioerê, PR., no livro 0137-E, às fls. 039, em 15 de julho de 2004. - **VALOR:** Avaliada, para efeitos fiscais, em R\$ 10.000,00. - **CONDIÇÕES:** Doação autorizada pela Lei Municipal 1.599/2002, de 10/09/2002 e pelo Decreto Municipal nº 3047/2004, de 22/04/2004. E as demais da escritura. - **DOCUMENTOS:** GR-PR, guia 046/2004, recolhido R\$400,00 sobre a avaliação de R\$10.000,00, em 26-04-2004; Funrejus recolhido pelo tabelião, R\$20,00 em 30-07-2004; cert. negt. municipal nº 0292/04, expedida em 22-04-2004; cert. negt. estadual nº 1439150-07, emitida em 28-06-2004; cert. negt. federal nº 6.913.113, expedida em 05-07-2004; cert. negt. INSS nº 004592004-14023030, expedida em 06-05-2004. - VRC - 1.260,00 - R\$ 132,30. Dou fé. Goioerê, 28 de outubro de 2004. - (Celso Gamborgi Branco - Oficial). -

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matricula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 01)

Goioerê, 10/05/2021 - 09:02



AV- 1- 19.351 - Protocolo:- 150.601 - datado de 11-07-2012.- A requerimento da parte interessada, datado de 02-07-2012, com firma devidamente reconhecida, acompanhado da Carta de Habite-se nº. 0003/2006, datada de 10-02-2006, expedida pela Prefeitura Municipal de Goioerê, PR.; da Certidão Negativa de Débitos nº. 000212012-14023164, expedida pela Secretaria da Receita Federal, datada de 27-06-2012, e da ART. nº. 3030515220, datada de 20-04-2005, procedo a presente averbação para constar uma construção comercial, em alvenaria, com a área de 177,00 (cento e setenta e sete) metros quadrados, edificada no imóvel objeto da presente Matrícula.- Avaliação da construção: R\$ 31.350,00.- Funrejus recolhido R\$ 62,70, em 12-07-2012, pela guia nº. 12013193630092000.- Selo de Autenticidade: R\$ 2,69.- VRC - 2.156,00 - R\$ 303,99.- Dou fé.- Goioerê, 20 de janeiro de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

AV- 2- 19.351 - Procedo, "ex officio", a presente averbação para corrigir erro cometido quando do lançamento da averbação nº 1 desta matrícula, no sentido de que, onde se lê " Dou fé. Goioerê, 20 de janeiro de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial)", leia-se " Dou fé. Goioerê, 20 de julho de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial)" que é o texto correto. Ratifico os demais termos daquela averbação não expressamente alterados por esta. Dou fé. Goioerê, 20 de julho de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

AV- 3- 19.351 - Protocolo:- 152.056 - datado de 21-11-2012.- A requerimento da parte interessada, datado de 03-09-2012, com firma devidamente reconhecida, acompanhado da Carta de Habite-se nº. 081/2012, datada de 28-05-2012, expedida pela Prefeitura Municipal de Goioerê, PR.; da Certidão Negativa de Débitos nº. 000692012-14023975, expedida pela Secretaria da Receita Federal, datada de 16-08-2012, e da ART. nº. 20120198276, datada de 12-01-2012, procedo a presente averbação para constar uma construção comercial, em alvenaria, com a área de 39,78 (trinta e nove vírgula setenta e oito) metros quadrados, edificada no imóvel objeto da presente Matrícula.- Avaliação da construção: R\$ 9.000,00.- Funrejus recolhido R\$ 18,00, em 22-11-2012, pela guia nº. 12023253230092000.- Selo de Autenticidade: R\$ 2,69.- VRC - 742,50 - R\$ 104,69.- Dou fé. Goioerê, 06 de dezembro de 2012.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

CONTINUA NA MATRÍCULA N.º

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 02)

Goioerê, 10/05/2021 - 09:02

FUNARPEN - SELO DIGITAL N.º 0185045CEAA000000602421NConsulte esse selo em <http://funarpen.com.br>