



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 16:30:17

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 7 EDIFICACOES</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE</b>						
7688	CONTRUCCAO DA SALA DO COADEM NA	05/08/2009	350.662,86	350.662,86	124.039,77	226.623,09
23091	SEDE DE SUBSECAO DE FOZ DO IGUACU	03/09/2018	46.012,81	46.012,81	2.359,44	43.653,37
<b>TOTAL GRUPO:</b>		<b>2</b>	<b>396.675,67</b>	<b>396.675,67</b>	<b>126.399,21</b>	<b>270.276,46</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>2</b>	<b>396.675,67</b>	<b>396.675,67</b>	<b>126.399,21</b>	<b>270.276,46</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 16:31:32

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE</b>						
20537	EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA JOSE	01/12/2016	803.247,97	803.247,97	66.856,57	736.391,40
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE FOZ DO					
	<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>1</b>	<b>803.247,97</b>	<b>803.247,97</b>	<b>66.856,57</b>	<b>736.391,40</b>
	<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>1</b>	<b>803.247,97</b>	<b>803.247,97</b>	<b>66.856,57</b>	<b>736.391,40</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 16:33:09

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZACÃO: 159 SUB FOZ DO IGUACU-SE</b>						
20536	TERRENO LOCALIZADO NA RUA JOSE	01/12/2016	1.160.000,00	1.160.000,00	0,00	1.160.000,00
	<i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE FOZ DO</i>					
	<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>1</b>	<b>1.160.000,00</b>	<b>1.160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.160.000,00</b>
	<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>1</b>	<b>1.160.000,00</b>	<b>1.160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.160.000,00</b>

## REGISTRO DE IMÓVEIS

2ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Foz do Iguaçu - ParanáGUILHERME MARANHÃO NETO  
Oficial Registrador

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 4.360

Livro  
02Ficha  
01

SUBSCRITA

**IMÓVEL:** Lote de terreno nº0253, da quadra 50, setor 47, quadrícula 01, quadrante 10, da **LINHA GUAPAPUAVA**, nesta Cidade, Município e Comarca, no quadro Urbano desta Cidade, com a superfície de **2.862,50m<sup>2</sup>**, sem benfeitorias, confrontando: **AO NORTE**, medindo 50,00ms, AZ 88°26'11", com o lote nº0417; **AO SUL**, medindo 50,00m, no AZ 88°26'11", com o lote nº0296-área verde; **A LESTE**, medindo 57,25m, AZ 358°26'11", com a Rua nº01; e, **A OESTE**, medindo 57,25m, no AZ 358°26'11", com a Rua Vicente Celestino.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro nesta Cidade, inscrito no CGC/MF sob o nº76.206.606/0001-40.

**REGISTRO AQUISITIVO:** Havido pela Matrícula Nº2820, do Registro Geral desta Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca.

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:** sob o nº10.147.50.0253.001. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 07 DE JUNHO DE 1993. (a) **Guilherme de Albuquerque Maranhão Neto. Oficial do Registro Designado.**

**R=01/004360:** De conformidade a escritura Pública de DOAÇÃO, lavrada às fls nº168, do Livro 325-N, em data de 01 de outubro de 1992, no Cartório do 2º Tabelionato de Notas desta Cidade, procede-se a este Registro para consignar que o imóvel constante na presente matrícula em sua totalidade foi **DOADO** em favor de, **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SEÇÃO DO PARANÁ**, inscrita no CGC/MF sob o nº77.538.510/0008-18, sem condições, Foi apresentado o comprovante de recolhimento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis expedido pela Prefeitura Municipal desta Cidade, CDR80 (VRC), O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 07 DE JUNHO DE 1993. (a) **Guilherme de Albuquerque Maranhão Neto. Oficial do Registro Designado.**

**AV.2/4.360 - PROT. Nº21.066 DE 16/07/2001 =** De conformidade com **CARTA DE HABITAÇÃO Nº019.910; ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº326/94, e, HABITE-SE Nº132/94**, todos expedidos pela Prefeitura Municipal desta Cidade, Município e Comarca, que acompanhados de Requerimento, ficam arquivados nesta Serventia sob Nº4.360, procede-se a esta Averbação para consignar que sobre o imóvel constante na presente Matrícula, **FOI EDIFICADO, uma construção em alvenaria para sede da Ordem dos Advogados do Brasil, com a área construída de 248,92m<sup>2</sup>. Localizado na Rua Bartolomeu de Gusmão X Rua Otto Ernesto Gottlieb, da Linha Guarapuava.** Foi-me apresentada a Certidão Negativa de Débitos Nº029832001-14021030, expedida pelo INSS. Custas:630(vcr)=R\$47,25. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 16 DE JULHO DE 2001. (a) **ANGELA. OFICIAL REGISTRADOR. (ANGELA).**

**AV=03/4.360 =** Que a Requerimento e de Conformidade com a **Certidão Nº112348/2007**, expedida pela Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu-PR, aos 25 de maio de 2007, procede-se a esta averbação para consignar que o imóvel constante na presente matrícula encontra-se **localizado na Rua José Menezes, nº40. C:60(vrc)=R\$50,00. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 29 DE MAIO DE 2007. (a) FCM).(LKT). Arq. 470/2007.**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO  
CERTIDÃO DE MATRÍCULA

179.744

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução **FIEL DO ORIGINAL**. O referido é verdade.  
Foz do Iguaçu, 10/05/2021.

- ( ) Flávio C. A. Maranhão - Agente Delegado  
( ) Edmerson C. Santos - Substituto  
( ) Vanessa B. Zibetti - Escrevente  
( ) Manolo B. Zibetti - Escrevente

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº 0184765CEAA0000001073821V

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº  
4.360