



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:33:45

| BEM                                          | DESCRIÇÃO                        | ENTRADA    | AQUISIÇÃO         | ORIGINAL          | DEPRECIACÃO      | SALDO             |
|----------------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>GRUPO: 7 EDIFICACOES</b>                  |                                  |            |                   |                   |                  |                   |
| <b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES</b>               |                                  |            |                   |                   |                  |                   |
| <b>LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA</b> |                                  |            |                   |                   |                  |                   |
| 6040                                         | SEDE SUBSECAO DE CASTRO, SITUADA | 29/10/2009 | 269.914,88        | 269.914,88        | 93.179,16        | 176.735,72        |
| 23090                                        | SEDE DE SUBSECAO DE CASTRO -     | 03/09/2018 | 40.882,77         | 40.882,77         | 2.096,33         | 38.786,44         |
| <b>TOTAL GRUPO:</b>                          |                                  | <b>2</b>   | <b>310.797,65</b> | <b>310.797,65</b> | <b>95.275,49</b> | <b>215.522,16</b> |
| <b>TOTAL GERAL:</b>                          |                                  | <b>2</b>   | <b>310.797,65</b> | <b>310.797,65</b> | <b>95.275,49</b> | <b>215.522,16</b> |



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:34:28

| BEM                                                              | DESCRIÇÃO                    | ENTRADA    | AQUISIÇÃO         | ORIGINAL          | DEPRECIACÃO      | SALDO             |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>                 |                              |            |                   |                   |                  |                   |
| <b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>               |                              |            |                   |                   |                  |                   |
| <b>LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA</b>                     |                              |            |                   |                   |                  |                   |
| 20527                                                            | EDIFICACAO LOCALIZADA NA RUA | 01/12/2016 | 187.553,87        | 187.553,87        | 15.610,58        | 171.943,29        |
| VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE |                              |            |                   |                   |                  |                   |
| <b>TOTAL GRUPO:</b>                                              |                              | <b>1</b>   | <b>187.553,87</b> | <b>187.553,87</b> | <b>15.610,58</b> | <b>171.943,29</b> |
| <b>TOTAL GERAL:</b>                                              |                              | <b>1</b>   | <b>187.553,87</b> | <b>187.553,87</b> | <b>15.610,58</b> | <b>171.943,29</b> |



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:34:59

| BEM                                          | DESCRIÇÃO                                                                                                  | ENTRADA    | AQUISIÇÃO        | ORIGINAL         | DEPRECIACÃO | SALDO            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------|-------------|------------------|
| <b>GRUPO: 10 TERRENOS</b>                    |                                                                                                            |            |                  |                  |             |                  |
| <b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS</b>                  |                                                                                                            |            |                  |                  |             |                  |
| <b>LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA</b> |                                                                                                            |            |                  |                  |             |                  |
| 6041                                         | LOTE DE TERRENO URBANO N.C-2E<br>MATRICULA N. 23.338, LIVRO 307 FLS 231 A 234 - DOACAO AUTORIZADA PELA LEI | 04/03/2008 | 11.569,13        | 11.569,13        | 0,00        | 11.569,13        |
| <b>TOTAL GRUPO:</b>                          |                                                                                                            | <b>1</b>   | <b>11.569,13</b> | <b>11.569,13</b> | <b>0,00</b> | <b>11.569,13</b> |
| <b>TOTAL GERAL:</b>                          |                                                                                                            | <b>1</b>   | <b>11.569,13</b> | <b>11.569,13</b> | <b>0,00</b> | <b>11.569,13</b> |



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:35:24

| BEM                                                                   | DESCRIÇÃO                       | ENTRADA    | AQUISIÇÃO         | ORIGINAL          | DEPRECIACÃO | SALDO             |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| <b>GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL</b>             |                                 |            |                   |                   |             |                   |
| <b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO</b>                       |                                 |            |                   |                   |             |                   |
| <b>LOCALIZAÇÃO: 120 SUB CASTRO-SEDE - CA</b>                          |                                 |            |                   |                   |             |                   |
| 20526                                                                 | TERRENO LOCALIZADO NA RUA PADRE | 01/12/2016 | 798.430,87        | 798.430,87        | 0,00        | 798.430,87        |
| VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENOS SUBSECAO DE CASTRO. |                                 |            |                   |                   |             |                   |
| <b>TOTAL GRUPO:</b>                                                   |                                 | <b>1</b>   | <b>798.430,87</b> | <b>798.430,87</b> | <b>0,00</b> | <b>798.430,87</b> |
| <b>TOTAL GERAL:</b>                                                   |                                 | <b>1</b>   | <b>798.430,87</b> | <b>798.430,87</b> | <b>0,00</b> | <b>798.430,87</b> |



## Serviço de Registro de Imóveis de Castro

Natanael Vieira - Oficial Designado

Praça Pedro Kaled, 58 - Centro . CEP: 84165-540 , Castro-PR - Fone: (42) 3232-1521 / 32337477

E-mail: [rii@br10.com.br](mailto:rii@br10.com.br)

### REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Castro  
Estado do Paraná

TITULAR: ALBINO SCHULTZ  
C.P.F. 004151389-49

**REGISTRO GERAL**

FICHA

-1-

MATRÍCULA N.º 23.338

RUBRICA

### LIVRO N.º 2

Data:- 04.07.2007 - O lote de terreno urbano sob n.º C-2E, situado no Jardim das Araucárias - Fase I, na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 1.308,00 metros quadrados e inscrição cadastral municipal n.º 01.02.100.0215.1187.001, medindo 30,00 metros de frente para o prolongamento da rua Padre Casimiro, confrontando ao Norte, onde mede 43,60 metros, com o lote n.º C-2; ao Sul, onde também mede 43,60 metros, com o lote n.º C-2B; e, ao Leste, onde tem a mesma medida da frente, também com o lote n.º C-2.-

Proprietário:- Município de Castro, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na praça Pedro Kaled n.º 22, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob n.º 77.001.311/0001-08.-

Registro anterior:- Matrícula n.º 23.268, do livro n.º 2 de Registro Geral, deste Serviço Registral.-

As plantas e memoriais descritivos foram elaborados pelo engenheiro civil Mario Silvio Jaklemin Martins, inscrito no CREA sob n.º 8972-D/Pr., que juntamente com o requerimento, a ART., e a certidão n.º 2914/2007, expedida em 20.06.2007, pela Prefeitura Municipal desta cidade, ficam arquivados.-

Subdivisão:- Protocolo n.º 83.1719 - Dou fé.- C.30VRC-R\$ 3,15.- Castro, 04 de julho de 2.007.- O Oficial:-

R-1 - 23.338 - Prot. 83.273 - 29.10.2007.- DELEGATARIA:- Ordem dos Advogados do Brasil Seção do Paraná, serviço público independente de acordo com a Lei n.º 8.906 de 04 de julho de 1994, publicada no Diário Oficial de 05 de julho de 1994, Seção 1, página 10.093, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 77.538.510/0001-41, com sede na rua Brasilino Moura n.º 253, Bairro Ahu, na cidade de Curitiba-Pr.- DOAÇÃO - Público de 11.10.2007, do Serviço Notarial desta cidade, folhas 231/234, do livro n.º 307.-

Doação feita de acordo com a Lei Municipal 1621/2007.- VALOR:- R\$ 11.569,13.- O ITCMD devido foi pago conforme guia GR-PR de 11.10.2007, de 23 de agosto de 2007.- A taxa devida ao Funrejus no valor de R\$ 23,14, foi quitada em 11.10.2007.- Dou fé.- R. 2.610,00 VRC - R\$ 213,05.- Castro, 29 de outubro de 2007. - O Oficial:-

AV-1 - 23.338 - Prot. 83.271 - 29.10.2007.- Da escritura referida no registro acima, consta que o imóvel doado fica gravado com as cláusulas de INALIENABILIDADE e REVERSÃO AUTOMÁTICA a qualquer título pelo prazo de dois (2) anos, não podendo ser destinado a outras atividades e ou funções determinadas, sendo que o não cumprimento das condições estabelecidas, implica na rescisão da doação, com a reversão do imóvel ao doador, independentemente de quaisquer indenizações a título de benfeitorias acessadas.- Dou fé.- C. 315,00 VRC = R\$ 33.087.- Castro, 29 de outubro de 2007.- O Oficial

MATRÍCULA N.º  
23.338

SEGUIE NO VERSO





## Serviço de Registro de Imóveis de Castro

Natanael Vieira - Oficial Designado

Praça Pedro Kaled, 58 - Centro . CEP: 84165-540 , Castro-PR - Fone: (42) 3232-1521 / 32337477

E-mail: [rii@br10.com.br](mailto:rii@br10.com.br)

### Certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 23.338 (Número do último R/AV: 1)

Certifico que a presente imagem é reprodução fiel e atualizada da ficha da Matrícula nº **23.338**, do Livro nº 2 do Registro Geral, com efeito de **Certidão de Inteiro Teor** nos termos do art. 19, §§1º e 5º da Lei nº 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Castro - PR, 10 de Maio de 2021.

#### Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 30,20 - 139,17 VRC

01 Buscas..... R\$ 0,65 - 3,00 VRC

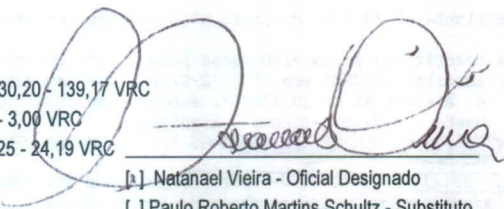
01 Selo Funarpen..... R\$ 5,25 - 24,19 VRC

ISS ..... R\$ 0,93

Funrejus (25%):R\$ 7,71

FUNDEP (5%):R\$ 1,54

Total :R\$ 46,28

  
[x] Natanael Vieira - Oficial Designado

[ ] Paulo Roberto Martins Schultz - Substituto

FUNARPEN



SELO DIGITAL

0182415CEAA0000000636221P  
<https://horus.funarpen.com.br/Consulta>