



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:22:39

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 7 EDIFICACOES</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 439 SUB CAMPO LARGO-SEDE</b>						
20470	SEDE DE CAMPO LARGO TRAVESSA	01/12/2016	1.043.174,35	1.043.174,35	75.832,54	967.341,81
<b>TOTAL GRUPO:</b>		<b>1</b>	<b>1.043.174,35</b>	<b>1.043.174,35</b>	<b>75.832,54</b>	<b>967.341,81</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>1</b>	<b>1.043.174,35</b>	<b>1.043.174,35</b>	<b>75.832,54</b>	<b>967.341,81</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:23:45

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 12 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 EDIFICACOES AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 439 SUB CAMPO LARGO-SEDE</b>						
20630	EDIFICACAO NA SUBSECAO DE CAMPO	01/12/2016	-309.640,08	-309.640,08	0,00	-309.640,08
	<i>VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL EDIFICACOES SUBSECAO DE CAMPO</i>					
	<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>1</b>	<b>-309.640,08</b>	<b>-309.640,08</b>	<b>0,00</b>	<b>-309.640,08</b>
	<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>1</b>	<b>-309.640,08</b>	<b>-309.640,08</b>	<b>0,00</b>	<b>-309.640,08</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:24:16

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 10 TERRENOS</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS</b>						
<b>LOCALIZAÇÃO: 439 SUB CAMPO LARGO-SEDE</b>						
17888	TERRENO SUBSECAO CAMPO LARGO	22/10/2012	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
<b>TOTAL GRUPO: 1</b>			<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.000,00</b>
<b>TOTAL GERAL: 1</b>			<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.000,00</b>



## RELAÇÃO DE BENS

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECAO DO P

14/05/2021 15:24:51

BEM	DESCRIÇÃO	ENTRADA	AQUISIÇÃO	ORIGINAL	DEPRECIACÃO	SALDO
<b>GRUPO: 13 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL</b>						
<b>SUBGRUPO: 1 TERRENOS AJUSTE DE AVALIACAO</b>						
<b>LOCALIZACÃO: 439 SUB CAMPO LARGO-SEDE</b>						
20629	TERRENO LOCALIZADO NA TRAVESSA	01/12/2016	540.000,00	540.000,00	0,00	540.000,00
	VALOR DE AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL TERRENO SUBSECAO DE CAMPO					
	<b>TOTAL GRUPO:</b>	<b>1</b>	<b>540.000,00</b>	<b>540.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>540.000,00</b>
	<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>1</b>	<b>540.000,00</b>	<b>540.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>540.000,00</b>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
 COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ  
 R. Rui Barbosa, 1188 s.louja - FONE: 292-1191

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**  
  
 MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI - OFICIAL



Documento Assinado Digitalmente por MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI. CPF: 00583278

**Matrícula N.º =25.115=**

**Data 30 / M A R Ç O /1.998**

**IMÓVEL:** Lote de terreno urbano, designado sob número e letra 8-M (oitto-M), da Planta de Loteamento "JARDIM CAMPO LARGO", situado nesta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 21,40m de frente para a Rua A, de quem da rua olha o imóvel, do lado direito mede 30,00m e confronta com o lote 8-L, do outro lado (esquerdo), mede 30,59m, limitando com Joaquim Norberto, finalmente nos fundos, mede 27,40m e confina com o lote 19; perfazendo a área superficial de 732,00m<sup>2</sup> (setecentos e trinta e dois metros quadrados), sem benfeitorias.-----

**PROPRIETÁRIO:** "MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", pessoa jurídica de direito público, inscrito no CGC/MF n. 76.105.618/0001-88.-----

**RESSALVA:** A presente matrícula foi feita nos termos do artigo 22 da Lei n. 6.766 de 19 de dezembro de 1.979.-----

CAMPO LARGO, 30 DE MARÇO DE 1.998

OFICIAL DO REGISTRO

---

**R-1-25.115.** Em 20/02/2014. Protocolo n. 120.846 - 27/01/2014. **DOAÇÃO.** Por Escritura Pública de Doação, lavrada às fls.060 do Livro n.487-E, aos 10 de dezembro de 2013, nas notas do Tabelionato Andrade d/Cidade; o propprietário ora doador **MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o n.º 76.105.618/0001-88, com sede na Av. Padre Natal Pigato, 925, Centro, n/Cidade, representado pelo Prefeito Municipal **AFFONSO PORTUGAL GUIMARÃES**, portador(a) do RG n.º 610.211-5-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob n.º 139.279.739-04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado na Rua Caetano Munhoz da Rocha, 243, apto. 201, ouro Verde, Lagoa, n/Cidade; **FEZ DOAÇÃO** a outorgada donatária **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DO PARANÁ**, serviço público, dotada de personalidade jurídica e forma federativa, inscrita no CNPJ sob o n.º 77.538.510/0001-41, com sede na Rua Brasilino Moura, 253, Ahú, Curitiba-PR, representada pelo Presidente **JULIANO JOSE BREDA**, inscrito(a) na OAB/PR sob n.º 25.717 e no CPF/MF sob n.º 027.320.309-61, brasileiro, casado, advogado, com endereço profissional na Rua Brasilino Moura, 253, Ahú, Curitiba-PR; **DO LOTE DE TERRENO** supra matriculado; avaliado por R\$.35.000,00 -(trinta e cinco mil reais).- **CONDIÇÕES:-** 1)-Conforme art. 3º a doação tratada na referida lei é considerada de relevante interesse público, nos termos do artigo 27, inciso I, alínea b e § 1º, da Lei Orgânica deste Município e destina-se a edificação da sede própria da referida entidade. Sendo que nos termos do parágrafo único, do art. 3º da referida lei, a edificação, tratada no caput deste artigo, deverá iniciar-se dentro do prazo de 01 ano, a contar da assinatura da escritura respectiva, devendo estar concluída no prazo máximo de 03 anos, sob pena de reversão automática ao patrimônio do Município, sem que remanesça a donatária quaisquer direitos de indenização ou de retenção pelas benfeitorias realizadas; e 2)-As demais constantes da Escritura.- As Certidões de praxe foram apresentadas no ato da Escritura.- ITCMD e FUNREJUS, isentos de pagamento, de acordo com o art. 45, § 5º, da Lei Federal n.º 8.906 de 04/07/1994 e Lei Estadual n.º 12.216 de 15/07/98, art. 3º, alterada pela Lei Estadual n.º 12.604, art. 3º, item VII, letra "b" inciso 17, de 02/07/99.- Emitida DOI.- CUSTAS R\$.676,98 -4.312VRC- (CPC 47VRC e SERVENTIA 4.265VRC).- SELO DIGITAL N.º wjeBO . D.º 437ng. Controle: zaKL1 . 8A32.- Campo Largo, 20 de Fevereiro de 2014.- Eu Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(IR).-----

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

MATRÍCULA N.º  
 =25.115 / 1=



Esse documento foi assinado digitalmente por MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI - 11/05/2021 10:08 PROTOCOLO: S21050064609D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash e2c46c86-a003-4ffb-a804-195ae8862341

SEGUIE NO VERSO

Continuação da Certidão de Inteiro Teor Matrícula N° 25.115.

**CERTIFICO**, que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de Campo Largo, conforme dispõe o art. 16 da Lei 6.015/73.

Consulte este selo em <http://www.funarpen.com.br>



Emolumentos:  
01 Certidão de inteiro teor..... R\$ 30,20 - 139,17 VRC  
01 Busca (103 anos)..... R\$ 6,51 - 30,00 VRC  
01 Selo FUNARPEN (Certidão)..... R\$ 5,25  
ISS ..... R\$ 1,11  
Funrejus: R\$ 9,18  
Fundep: R\$ 1,84  
Total: R\$ 54,09

**VALIDADE 30 DIAS**

**O referido é verdade e dou fé.  
Campo Largo, 11 de Maio de 2021.**

**MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI  
AGENTE INTERINA**

Func: APS

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.



Esse documento foi assinado digitalmente por MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI - 11/05/2021 10:08 PROTOCOLO: S21050064609D